



UNITATEA ADMINISTRATIV -TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str. Fântânelor, nr. 7, Pucioasa, 135400, județul Dâmbovița,
Telefon/Fax: 0245-232277/0245-232276; 0245-760484;



CONSILIUL LOCAL HOTĂRÂRE

**Privind: Atestarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității
administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița**

NOIEMBRIE 2021

Consiliul Local al orașului Pucioasa județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară convocată astăzi,
18.11.2021, având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr.136/26.08.2021 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița;
- Hotărârea Consiliului Local nr.104/27.06.2019 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița;
- Hotărârea Consiliului Local nr.58/29.03.2019 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 66/19.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dâmbovița;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare al inițiatorului **nr.24288/09.11.2021**;
- raportul compartimentului de resort **nr.24289/09.11.2021** însoțit de planurile de amplasament și delimitare a bunului imobil;
- avizul comisiilor: economice , juridice si de urbanism;
- prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, modificată și completată;
- prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. c), art.285, art.286 alin 1 și alin 4, art. 289, art. 294 alin. (3) și art 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.881-888 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod civil;
- prevederile art.24 și art.41 alin 5 din Legea nr.7/1996 republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.8 și art.19 din Ordonanta Guvernului nr.43/1997 republicata, privind regimul drumurilor ;
- prevederile art.6 alin 3 lit. „c,, din Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 289 alin 9 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 196 alin (1) lit „a,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, prin actualizarea mai multor poziții, după cum urmează:

- poziția **nr.454**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : "Teren împrejmuit în suprafață de 6879 mp, situat în intravilanul orașului Pucioasa, str.Independenței, nr.22, județul Dâmbovița, categorie de folosință curții construcții, parcela 5098, 5113, 5114/1 și 5114, tarlăua 77, înscris în Cartea Funciară a orașului Pucioasa cu numărul 70827 (număr vechi 150) și numărul cadastral 70827 (număr vechi 227), împreună cu construcțiile anexă situate pe acesta, în prezent dezafectate, după cum urmează : un atelier tâmplarie în suprafață de 83 mp, identificat cu numărul cadastral 70827 -C6 (nr.vechi 227-C6), o locuință de serviciu în suprafață de 289 mp, identificat cu numărul cadastral 70827 -C7 (nr.vechi 227-C7) și sediu în suprafață de 66 mp, identificat cu numărul cadastral 70827 -C8 (nr.vechi 227-C8), cu următoarele vecinătăți :Nord- Filatura Bucegi Pucioasa-125,55 metri, Est-Pârâul Bizdidel-46,93 metri, Sud- Strada Independenței- 98,60 metri,Vest- Consiliul Local Pucioasa-76,84 metri,, iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Contract de vânzare autenticat sub nr.673 din 15.03.2018, Cartea Funciară a orașului Pucioasa cu numărul 70827, Autorizația de desființare nr.9/30.05.2018 Hotărârea Consiliului Local nr.58/29.03.2019,,

- poziția **nr.456**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : "Clădire cu două nivele, situată în orașul Pucioasa, Bulevardul Trandafirilor, nr.126, județul Dâmbovița denumită „Grădinița cu program prelungit „Micul Prinț,, din care: Corp 1 cazare și întreținere a copiilor cu probleme, construcție cu nr. cadastral 74631-C1 în suprafață la sol de 343 mp, edificată din cărămidă acoperită cu tablă, Dsol+P+1E compusă din 17 camere, bucătărie, 4 anexe bucătărie, 2 magazine de alimentare, 4 holuri, 3 băi și Corp 2 construcție cu nr. cadastral 74631-C2 -rezervor tampon pentru apă în suprafață de 52 mp, și teren aferent, împrejmuit în suprafață totală 2435 mp destinat Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț,, cu următoarele vecinătăți: Nord- IE 73650- 49,52 ml, Sud -N.C.1200-48,43 ml, Est-Bulevardul Trandafirilor-49,02 ml, Vest -IE 70558 -50,19 ml, înscris în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.74631 (nr.CF vechi 673) cu Numar cadastral 74631 (nr.cadastral vechi 1000-1),, iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Protocolul de predare -primire Consiliul Județean Dâmbovița nr.9455 din 20.05.2019 și Consiliul Local Pucioasa nr.11309 din 20.05.2019, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.74631, Hotărârea Consiliului Local nr.104/27.06.2019,,

- poziția **nr.457**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : "Gard din plasă cu o lungime de 263 m, ce aparține imobilului Grădinița cu program prelungit „Micul Prinț,, situată în orașul Pucioasa „Bulevardul Trandafirilor, nr.126, județul Dâmbovița,, iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Protocolul de predare -primire Consiliul Județean Dâmbovița nr.9455 din 20.05.2019 și Consiliul Local Pucioasa nr.11309 din 20.05.2019, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.74631, Hotărârea Consiliului Local nr.104/27.06.2019,,

- poziția **nr.461**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : "teren intravilan categorie de folosință DR, tip îmbrăcăminte/ asfaltare -drum cu îmbrăcăminte din balast, situat în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, denumit Strada DE 9313, în suprafață totală **2810 mp** și un traseu cu punct de început și punct de sfârșit în lungime de 383 ml, stare tehnică: Nesatisfăcătoare, înscris în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75843 cu Numarul cadastral 75843 cu următoarele vecinătăți: Nord-IE- 73696, Sud -IE- 70701, Est-Număr Cadastral 2207, Număr Cadastral 2208, Proprietate particulară, Număr Cadastral 992,Vest- Proprietate particulară, IE-70174, IE-70093, Canal,, iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Proces-verbal de evaluare nr.17718/18.08.2021, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75843, Hotărârea Consiliului Local nr.136/26.08.2021,,

- poziția **nr.462**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : "teren intravilan categorie de folosință DR, tip îmbrăcăminte/ asfaltare -drum cu îmbrăcăminte din balast, situat în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, denumit Strada DE 10578, în suprafață totală **12060 mp** și un traseu cu punct de început și punct de sfârșit în lungime de 1263 ml, stare tehnică: Nesatisfăcătoare înscris în Cartea

funciară a orașului Pucioasa nr.75825 cu Numarul cadastral 75825 cu următoarele vecinătăți :Nord-Număr cadastral 70701, Sud -Număr cadastral 1432, Est-Proprietate particulară, IE-74098, Proprietate particulară, IE-74652, Proprietate particulară, IE-71555, Proprietate particulară, IE-70160, Proprietate particulară, Vest- Canal, Proprietate particulară, IE-71287, IE-72059, UAT oraș Pucioasa,, ,iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Proces-verbal de evaluare nr.17718/18.08.2021, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75825, Hotărârea Consiliului Local nr.136/26.08.2021,,

- poziția **nr.463**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : ” teren intravilan categorie de folosință DR, tip îmbrăcăminte/ asfaltare-drum cu îmbrăcăminte din balast, situat în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, denumit Strada DE 9205-9206, în suprafață totală **2198 mp** și un traseu cu punct de început și punct de sfârșit în lungime de 418 ml, stare tehnică: Nesatisfăcătoare, înscris în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75823 cu Numarul cadastral 75823 cu următoarele vecinătăți:Nord-UAT oraș Pucioasa, Sud -UAT oraș Pucioasa, Est-Număr cadastral 1392,Vest- UAT oraș Pucioasa,, ,iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Proces-verbal de evaluare nr.17718/18.08.2021, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75823, Hotărârea Consiliului Local nr.136/26.08.2021,,

- poziția **nr.464**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : ”teren intravilan categorie de folosință DR, tip îmbrăcăminte/ asfaltare -drum cu îmbrăcăminte din balast, situat în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, denumit Strada DE 5963, în suprafață totală **363 mp** și un traseu cu punct de început și punct de sfârșit în lungime de 72 ml, stare tehnică: Nesatisfăcătoare înscris în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75826 cu Numarul cadastral 75826 cu următoarele vecinătăți: Nord-Numar cadastral 1392, UAT oraș Pucioasa, Sud -IE-74211, Est-Proprietate particulară,Vest- UAT oraș Pucioasa,, ,iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Proces-verbal de evaluare nr.17718/18.08.2021, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75826, Hotărârea Consiliului Local nr.136/26.08.2021,,

- poziția **nr.465**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : ” teren intravilan/extravilan categorie de folosință DR, tip îmbrăcăminte/asfaltare -drum cu îmbrăcăminte din balast, situat în orașul Pucioasa, județul Dâmbovița, denumit Strada DE 5994, în suprafață totală **1155 mp** din care: 582 mp intravilan și 573 mp extravilan și un traseu cu punct de început și punct de sfârșit în lungime de 239 ml, stare tehnică: Nesatisfăcătoare înscris în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75828 cu Numarul cadastral 75828 cu următoarele vecinătăți: Nord-IE-73982, Sud -IE-70978 , Est-IE-74785, Proprietate particulară, Vest-Proprietate particulară,, ,iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Proces-verbal de evaluare nr.17718/18.08.2021, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75828, Hotărârea Consiliului Local nr.136/26.08.2021,,

- poziția **nr.466**, coloana **nr.3** va avea următorul cuprins : ”teren extravilan categorie de folosință DR, tip îmbrăcăminte/ asfaltare -drum cu îmbrăcăminte din balast, situat în orasul Pucioasa, județul Dâmbovița, denumit Strada DE 6032, în suprafață totală **1460 mp** și un traseu cu punct de început și punct de sfârșit în lungime de 506 ml, stare tehnică: Nesatisfăcătoare înscris în Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75846 cu Numarul cadastral 75846 cu următoarele vecinătăți: Nord-UAT oraș Pucioasa, Sud -UAT Brănești, Est-IE-73403, Vest-UAT oraș Pucioasa,, ,iar coloana **nr. 6** va avea următorul cuprins : „Proces-verbal de evaluare nr.17718/18.08.2021, Cartea funciară a orașului Pucioasa nr.75846, Hotărârea Consiliului Local nr.136/26.08.2021,,

Art.2. Se revocă parțial Art.1 din Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr.136/26.08.2021 respectiv poziția 456 și poziția 457 din Anexa nr.1, întrucât aceste poziții au fost alocate altor bunuri conform Hotărârii Consiliului Local nr.104/27.06.2019.

Art.3. Hotărârea Consiliului Local Pucioasa nr.66/19.08.1999, nr.104//27.06.2019, nr.136/26.08.2021, nr.58/29.03.2019 se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Hotărârea în cauză va fi publicată pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale Orașul Pucioasa la rubrica Monitor Oficial Local cât și în ziarul local -Buletin de informare al orașului Pucioasa.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Compartiment-Administrare Patrimoniu, Birou buget- contabilitate și Institutiei Prefectului Dâmbovița, conform legii, prin grija secretarului .

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ în termen de 30 de zile, la Tribunalul Dâmbovița -Secția de Contencios administrativ si fiscal.



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Orașului Pucioasa,
Jr. Catana Elena

Hotărârea

Nr. 184 /18.11.2021