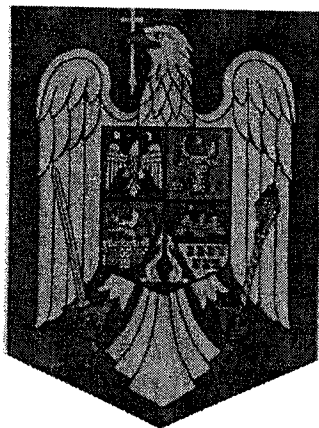
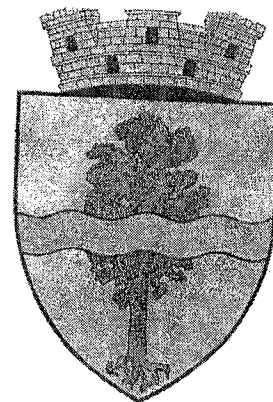




UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fantanelor, nr.7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovița
Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276
E-mail : info@primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

PRIVESTE: Aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al orașului Pucioasa și al Regulamentului local de urbanism, aferent Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.58/2006 privind aprobarea Planului Urbanistic General al orașului Pucioasa

PUCIOASA – AUGUST 2016

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința de înaltă astăzi 30.08.2016

Având în vedere:

- expunere de motive nr. 20691/30.08.2016
- referatul nr. 20692/30.08.2016
- HCL nr.58/2006 privind aprobarea Planului Urbanistic General al orașului Pucioasa
- prevederile art.46, alin.(1³) și art.56 alin.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul - cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.36, alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit.„c” din legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

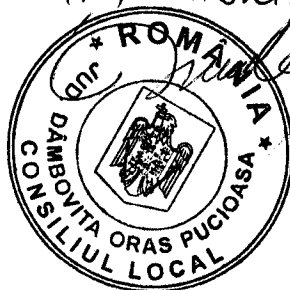
În temeiul art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administrației Publice Locale, republicată

HOTARASTE

Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General (P.U.G.) Pucioasa , precum și a Regulamentului local de urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Pucioasa, nr.58/2006, până la data aprobării noului plan urbanistic general(P.U.G), precum și a noului Regulament local de urbanism.

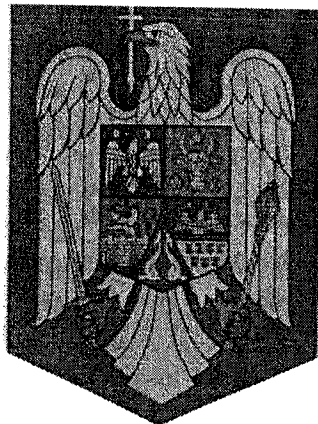
Art. 2. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, arhitect șef și va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, conform legii.

Presedinte de sedinta
ANCUȚA ADRIANA

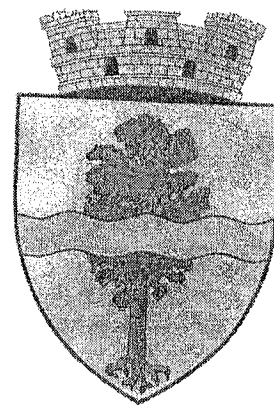


Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T. Pucioasa
Jr. CATANA ELENA

Nr. 128 / 30.08.2016 PUCIOASA



UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA
Str. Fantanelor, nr.7, orașul Pucioasa, județul Dambovita
Telefon : 0245/232277 ; Fax : 0245/232276
E-mail : info@primruc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

PRIVESTE: Aprobarea revizuirii Strategiei privind dezvoltarea durabilă a orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, pentru perioada 2014-2020

PUCIOASA – AUGUST 2016

Consiliul Local al orașului Pucioasa, județul Dâmbovita, intrunit in sedinta de indata astazi 30.08.2016

Având in vedere:

- expunere de motive nr. 20693 / 30.08.2016
 - referatul nr. 20694 / 30.08.2016
 - HCL nr. **31/2015** privind aprobarea Strategiei privind dezvoltarea durabilă a orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, pentru perioada 2014-2020;
 - prevederile art 36 alin (2) lit b) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1 Se aprobă revizuirea Strategiei privind dezvoltarea durabilă a orașului Pucioasa, județul Dâmbovița, pentru perioada 2014-2020, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prezenta hotarâre va fi adusa la indeplinire de catre primar, arhitect sef si va fi comunicata Institutiei Prefectului – Judetul Dâmbovita, conform legii.

Presedinte de sedinta
FRANCISCA ROMANIA



Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T. Pucioasa
Jr. CATANA ELENA

Nr. 129 / 30.08.2016 PUCIOASA

2014-2020

Strategia privind dezvoltarea durabilă a oraşului Pucioasa, judeţul Dâmboviţa



MIHAI I

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,
La toți de față și viitori, sănătate!

Asupra raportului președintelui Consiliului nostru de Miniștri și ministrului
secretar de Stat ad - Interim la Departamentul de Interne cu Nr.9431 din
7 Decembrie 1929.

Văzând dispozițiile art.545 din legea pentru organizarea administrației
naționale.

Am hotărât și decretăm:

1. Să se organizeze administrația orașului Pucioasa, județul Dâmbovița.

2. Să se organizeze administrația orașului Pucioasa, județul Dâmbovița.

3. Să se organizeze administrația orașului Pucioasa, județul Dâmbovița.

0450 Pucioasa

Revizuire August 2014



Strategia privind dezvoltarea durabilă a Oraşului Pucioasa, jud. Dâmboviţa

**Strategia privind dezvoltarea durabilă a oraşului
Pucioasa,
judeţul Dâmboviţa**

2014-2020



Strategia privind dezvoltarea durabilă a Orașului Pucioasa, jud. Dâmbovița



Pucioasa - 2020
Centrul turismului
zonal, model al
dezvoltării durabile



**Strategia privind dezvoltarea durabilă a orașului Pucioasa, jud. Dâmbovița
2014-2020**

Cuprins

Introducere

- 1. Considerații generale**
- 2. Metodologia de elaborare a strategiei de dezvoltare locală a orașului Pucioasa**

CAPITOLUL 1

Prezentarea generală a orașului Pucioasa

- 1.1. Localizarea**
- 1.2. Resursele naturale**
- 1.3. Istoricul orașului Pucioasa**
- 1.4. Populația**
- 1.5. Dotări și servicii**
- 1.6. Percepția asupra orașului Pucioasa**

Capitolul 2

Analiza SWOT a orașului Pucioasa și obiectivele strategice

Capitolul 3

Domeniile dezvoltării orașului Pucioasa, obiectivele și proiectele specifice

- 3.1. Economia locală (industrie, agricultură, turism și alte servicii conexe)**
 - 3.1.1. Prezentare generală**
 - 3.1.2. Analiză SWOT**



3.1.3. Obiective pentru domeniul "Economie" (industrie, agricultură, turism și alte servicii conexe)

3.1.4. Fișe de proiect

3.2. Mediu

3.2.1. Prezentare generală

3.2.2. Analiză SWOT

3.2.3. Obiective pentru domeniul „Mediu”

3.2.4. Fișe de proiect

3.3. Dezvoltare socială

3.3.1. Prezentare generală

3.3.2. Analiză SWOT

3.3.3. Obiective pentru domeniul „Dezvoltare Socială”

3.3.4. Fișe de proiect

3.4. Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport

3.4.1. Prezentare generală

3.4.2. Analiză SWOT

3.4.3. Obiective pentru domeniul „Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport”

3.4.4. Fișe de proiect

3.5. Administrația publică locală

3.5.1. Prezentare generală

3.5.2. Analiză SWOT

3.5.3. Obiective pentru domeniul „Administrație publică locală”

3.5.4. Fișe de proiect

3.6. Educație și formare

3.6.1. Prezentare generală



3.6.2. Analiză SWOT

3.6.3. Obiective pentru domeniul „Educație și formare”

3.6.4. Fișe de proiect

3.7. Cultură, sport și agrement

3.7.1. Prezentare generală

3.7.2. Analiză SWOT

3.7.3. Obiective pentru domeniul „Cultură, sport și agrement”

3.7.4. Fișe de proiect

Capitolul 4

Metodologia de aplicare a strategiei

Anexe

Sistemul de obiective



Strategia privind dezvoltarea durabilă a Orașului Pucioasa, jud. Dâmbovița

Motivația proiectului	Comunitățile locale se află în competiție pentru dezvoltare economică și atragere de investiții. Promovarea poate constitui un element de diferențiere în atragerea de capital.
Modul de implementare a proiectului	Elaborarea unei strategii de marketing local
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local/Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Orașul Pucioasa, Agenții economici
Termen de realizare	2015
Indicatori	Strategia de marketing realizată și operațională; aceasta va cuprinde o gamă extinsă de instrumente de promovare, suplimentar față de cele utilizate în prezent: promovare agresivă online și media, misiuni de afaceri, participări la evenimente naționale și internaționale etc.

Fișa 9

Domeniu Turism și alte servicii conexe	Programul/proiectul propus TITLUL: Centru de inovare și promovare tehnologică în domeniul balnear
Cadrul general	Zonele balneare din România sunt în declin și datorită utilizării unor tehnologii neadecvate
Grup țintă	Populația, agenții economici, stațiunile balneare din România
Obiective	Atragerea de noi investiții, îndeosebi din industrii nepoluante, prin utilizarea capacităților de



Strategia privind dezvoltarea durabilă a Orașului Pucioasa, jud. Dâmbovița

	producție, a resurselor existente și facilitarea accesului la utilități
Motivația proiectului	Reunirea experiențelor naționale și internaționale în vederea inovării tehnologice din domeniul balnear
Modul de implementare a proiectului	Crearea unui centru de tehnologii în domeniul balnear
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local/Resurse ale agenților economici/PO Cercetare
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Orașul Pucioasa, Universități, Instituții de cercetare
Termen de realizare	2020
Indicatori	Centru de inovare realizat

Fișa 10

Domeniu Turism și alte servicii conexe	Programul/proiectul propus Titlul: Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimatică Orașul Pucioasa
Cadrul general	Zonele balneare din România sunt în declin și datorită unei infrastructuri de turism insuficient dezvoltate
Grup țintă	<u>Turiști români</u>
Obiective	Creșterea numărului de turiști în stațiune
Motivația proiectului	Este necesară creșterea atractivității stațiunii pentru turism prin asigurarea unei infrastructuri moderne, adecvate



Strategia privind dezvoltarea durabilă a Orașului Pucioasa, jud. Dâmbovița

Modul de implementare a proiectului	Modernizare / reabilitare drumuri, amenajare spații verzi inclusiv dotări, dezvoltarea infrastructurii de agrement turistic
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local / Bugetul de stat / Fonduri UE
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Orașul Pucioasa
Termen de realizare	2023
Indicatori	Lungime / suprafață străzi și trotuare reabilitate / modernizate Suprafață spații verzi create / reabilitate

Fișa 11

Domeniu Turism și alte servicii conexe	Programul/proiectul propus Titlul: Centrul de promovare turistică
Cadrul general	Promovarea potențialului localității și crearea infrastructurii, în scopul creșterii atractivității turistice
Grup țintă	Comunitatea locală, agenții economici, turiști români
Obiectiv	Consolidarea turismului intern prin sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice
Motivația proiectului	Ca parte a activităților de construcție a imaginii, este necesar să existe o serie de inițiative care să influențeze publicul larg
Modul de implementare a proiectului	Crearea unui centru permanent de promovare turistică a localității



CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind: Modificarea si completarea unor pozitii din inventarul domeniului public al U.A.T. Orasul Pucioasa, Judetul Dambovita, atestat prin H.G. nr.1350/2001

AUGUST 2016

Consiliul Local al Orasului Pucioasa jud. Dambovita, intrunit in sedinta de indata astazi, **30.08.2016**, avand in vedere:

- prevederile H.G. nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al U.A.T. Orasul Pucioasa, judetul Dambovita;
 - expunerea de motive a initiatorului nr.**20695/30.08.2016**;
 - referatul – Biroului- Administrare Patrimoniu nr. **20696/30.08.2016**;
 - prevederile HOTĂRĂRII Nr. 548 / 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
 - prevederile art. 3 alin (1) si alin (4) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia-republicata;
 - prevederile art. 36 alin (2) lit."c" si art.115 alin (1) lit."b" din Legea nr. 215/2001 Legea Administratiei Publice Locale – republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 – Legea Administratiei Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art. 1. Aprobarea modificarii **pozitiilor nr. 2 si nr. 14** din inventarul domeniului public al unitatii administrativ-teritoriale Orasul Pucioasa, judetul Dambovita, atestat prin H.G. nr.1350/2001, conform **Anexei 1** ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr.554/2004 Legea contenciosului administrativ in termen de 30 de zile, la Tribunalul Dambovita -Sectia de Contencios administrativ si fiscal.

Art. 3. Hotararea adoptata va fi adusa la indeplinire de catre Primar ,Directia economica, Birou- Administrarea Domeniului Public si Privat, si va fi comunicata Institutiei Prefectului Dambovita, conform legii, prin grija secretarului .

Presedinte de Sediinta
ANCUȚA AȘRIANA



PUCIOASA Nr. 130 / 30.08.2016

Avizat pentru legalitate,
Secretarul U.A.T.Orasul Pucioasa,
Jr. Catina Elena

Se modifica pozitiile nr. 2 si nr. 14 din inventarul domeniului public al U.A.T. Orasul Pucioasa, Judetul Dambovita, atestat prin H.G. nr.1350/2001, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Poz inregistrata in H.G. nr.1350/2001	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al dării in folosinta	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridica actuala Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
	1	2	3	4	5	6	7
1	2	1.3.7.2.	Strada Aleea Ardealului	Teren in suprafata totala de 5920 mp , situat in oraşul Pucioasa, judeţul Dâmboviţa, compus din doua loturi , din care: lot 1- 3977 mp cu nr. cadastral 71363 si lot 2 -1943 mp cu nr. cadastral 71365	1996	105955,85	Domeniul public conform H.G. nr.1350/2001 nr. cadastral 71363 si 71365
2	14	1.3.7.2.	Strada Florin Popescu (Piateta Gara + varianta DN 71)	Teren in suprafata totala de 20853 mp , situat in oraşul Pucioasa, judeţul Dâmboviţa, compus din doua loturi , din care: lot 1- 19657 mp , cu nr. cadastral 70716 si lot 2 -1196 mp cu nr. cadastral 73377	1983	39578,09	Domeniul public conform H.G. nr.1350/2001 nr. cadastral 70716 si 73377

Presedinte de Sedinta
ANCUȚA ARIANA

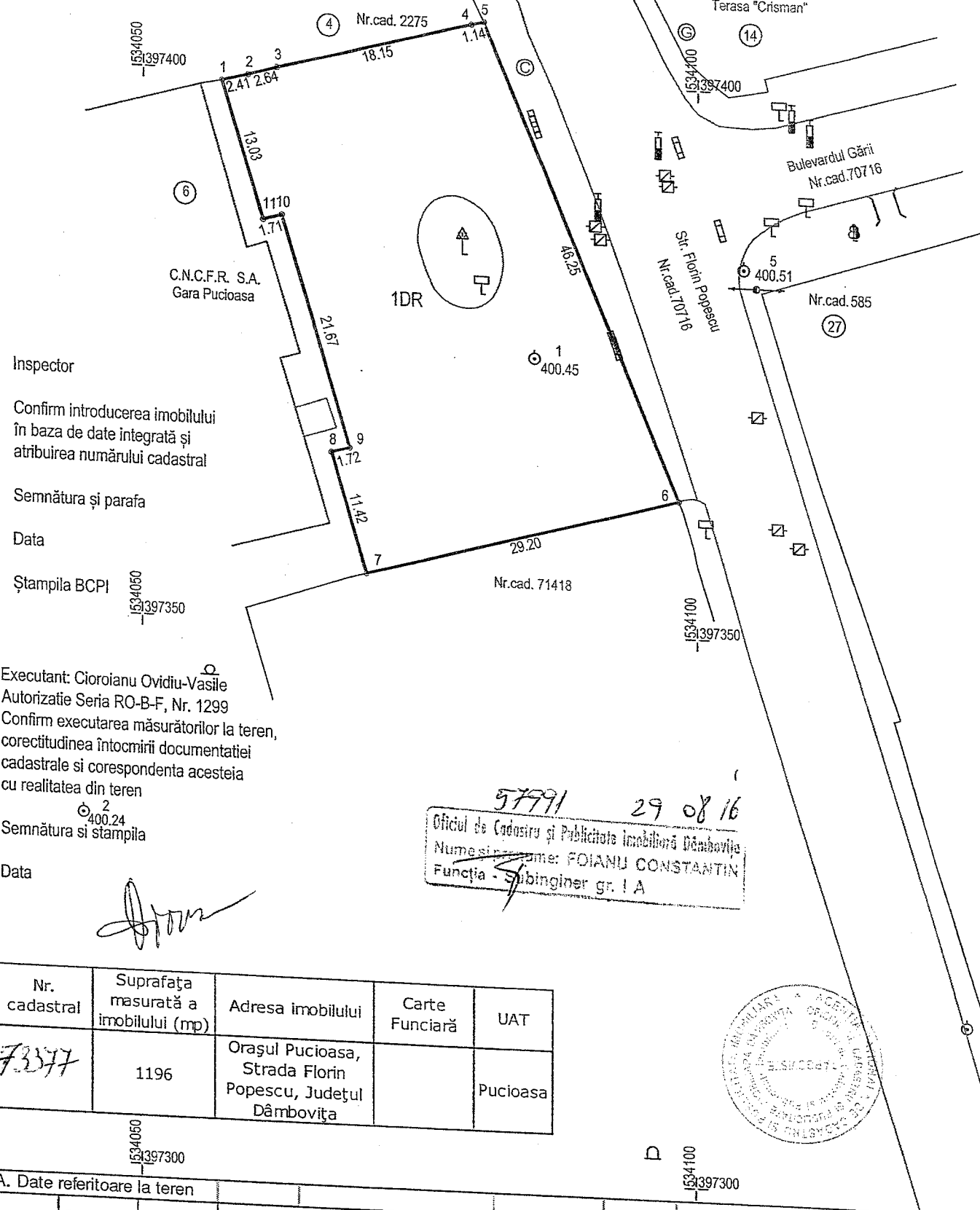


Avizat pentru legalitate,

Secretarul U.A.T. Orasul Pucioasa,
Jr. Catalina Elena

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
(Intravilan)
Scara 1: 500

Anexa 1.35
2c



Inspector

Confirm introducerea imobilului
în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

Executant: Gioroianu Ovidiu-Vasile
Autorizație Seria RO-B-F, Nr. 1299
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației
cadastrale și corespondența acesteia
cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

Data

57791 29 08 16
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița
Nume și prenume: FOIANU CONSTANTIN
Funcția: Subinginer gr. I A

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	Carte Funciară	UAT
73377	1196	Orașul Pucioasa, Strada Florin Popescu, Județul Dâmbovița		Pucioasa

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni				Natura limitei
			Orientare	Vecin	Puncte vecinătate	Lungime (m)	
1	DR	1196	N	Nr. cad. 2275	1÷5	24.34	1,2- 2.41m- Gard de beton 2,3 -2.64m - Gard de metal 3÷5 -19.29m- Gard de beton
			E	Nr. cad. 70716 - Strada Florin Popescu	5,6	46.25	Limită convențională
			S	Nr. cad. 71418	6,7	29.20	Limită convențională
			V	C.N.C.F.R. S.A. - Gara Pucioasa	7÷11,1	49.55	Limită convențională
Total		1196					



100039388223

Incheiere Nr. 57991 / 29-08-2016



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Dosarul nr. 57991 / 29-08-2016

INCHEIERE Nr. 57991**Registrator:** Datu Elena Diana**Asistent:** Vacarus Constantina Roxana

Asupra cererii introduse de PRIMARIA PUCIOASA domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Normativ nr.HG nr.1350/27-12-2001 emis de Guvernul Romaniei plus anexa nr.4 publicata in MO nr.276 bis din 24.04.2002;
-Act Administrativ nr.adeverinta nr.19803/18-08-2016 emis de Primaria Pucioasa fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 73377
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORAS PUCIOASA, domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 73377 UAT Pucioasa;

Prezenta se va comunica părților:

Cioroianu Ovidiu Vasile

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targoviste, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

29-08-2016

Registrator,

Datu Elena Diana

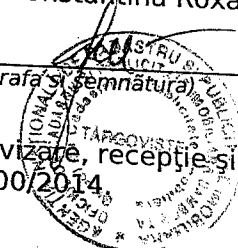
(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

Vacarus Constantina Roxana

(parafa si semnatura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





10003911193

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 73377 Comuna/Oraş/Municipiu: Pucioasa

Nr.	57991
Ziua	29
Luna	08
Anul	2016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targoviste**A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Pucioasa, Str. Florin Popescu, Nr. F.N., Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73377	Din acte: 1.196 Masurata: 1.196	teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57991 / 29/08/2016		
Act Normativ nr. HG nr.1350, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei plus anexa nr.4 publicata in MO nr.276 bis din 24.04.2002; Act Administrativ nr. adeverinta nr.19803, din 18/08/2016 emis de Primaria Pucioasa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAS PUCIOASA, CIF:4280302, domeniul public	A1

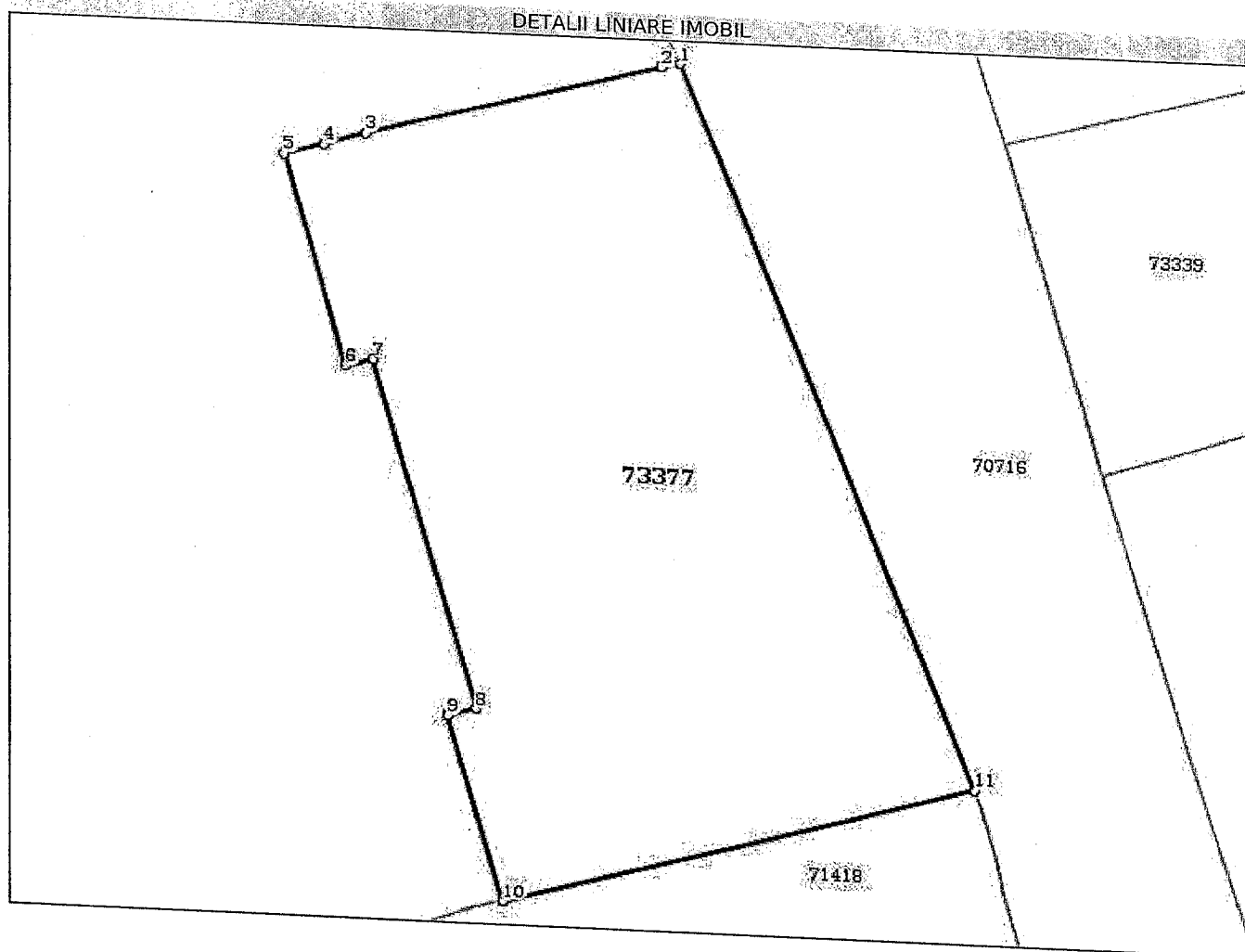
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
73377	1.196	teren împrejmuit;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.196				

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.145
2	3	18.147
3	4	2.641
4	5	2.414
5	6	13.03

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	1.709
7	8	21.669
8	9	1.718
9	10	11.423
10	11	29.203
11	1	46.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

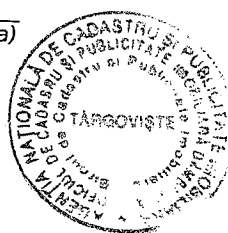
29-08-2016

Data eliberării,

1/1 29-08-2016

Asistent Registrator,
 Vacarus Constantina Roxana

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

Nr. Crt.	Denumire strada	Nr registru	Nr. cadastral	Suprafața masurată	Carte Funciară	UAT	Nr încheiere carte funciară	Adresa imobilului	Adeverinta
1	DC136A, Strada Carierei	54	73347, 73345	52839		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	
2	Bulevardul Gării, Strada Libertății (Aleea Ardealului), Strada 1 Decembrie 1918	55	(71363), 73339, 73315, 73337	13355		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	
(3)	Parc gara și (plateta gara)	56	71418	5864		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	
4	Strada Stadionului	57	73338, 2951	7280		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	
5	Atelier-Strada paistei	58	73066	5256		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	
(6)	Strada Ardealului	59	(71365)	1943		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	
7	Strada Avram Iancu	60	73307	5547		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	
8	Strada Dacia	61	73341	2517		Pucioasa		Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița	

① Al. Ardealului nr. cod. 71363 al nr. 71365
s. 3344 m² 251943 m².

② Bulevardul Gării s. 1196 m² nr. cod. 73372

Nr. Crt.	Denumire strada	Nr. cadastral	Suprafata masurată	Carte Funciară	UAT	Nr incheiere carte funciară	Adresa imobilului
1	Strada Alunis	70692	2 212	70692	Pucioasa	34800/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
2	Str Debarcader	70693	9 330	70693	Pucioasa	34804/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
3	Str Prelungirea Linistei	70695	1 455	70695	Pucioasa	34805/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
4	Strada Glodeni 1	70696	3 339	70696	Pucioasa	34806/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
5	Strada Unirii (imobil 1)	70697	7 907	70697	Pucioasa	34807/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
6	Drumul Diaconestilor	70698	35 345	70698	Pucioasa	34808/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
7	Strada Glodeni 2	70699	20 542	70699	Pucioasa	34809/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
8	Strada I H Radulescu	70700	45 716	70700	Pucioasa	34810/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
9	Str. Izvoarelor (imobil 2)	70701	5 189	70701	Pucioasa	34811/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
10	Strada Patrana	70702	11 079	70702	Pucioasa	34812/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
11	Str. Nufarului	70703	8 396	70703	Pucioasa	34813/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
12	Strada Linistei (imobil 2)	70704	8 557	70704	Pucioasa	34814/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
13	Strada Garofliei	70705	12 443	70705	Pucioasa	34815/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
14	Str. Tudor Vladimirescu	70706	8 570	70706	Pucioasa	34816/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
15	Str. Pajistei	70707	6 424	70707	Pucioasa	34817/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
16	Drum Maluri DC8	70708	12 501	70708	Pucioasa	34818/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa
17	Strada Linistei (imobil 1)	70709	1 888	70709	Pucioasa	34819/17.05.2011	Oraşul Pucioasa, Judeţul Dâmboviţa

Nr. Crt.	Denumire strada	Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Carte Funciară	UAT	Nr încheiere carte funciară	Adresa imobilului
18	Str. Izvoarelor (imobil 1)	70710	1 198	70710	Pucioasa	34820/17.05.2011	Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
19	Str. Radu Cosmin	70711	6 173	70711	Pucioasa	34821/17.05.2011	Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
20	Str. C. Olanescu	70713	6 289	70713	Pucioasa	34822/17.05.2011	Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
21	Strada Unirii (imobil 2)	70714	8 118	70714	Pucioasa	34823/17.05.2011	Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
22	Strada Morilor	70715	14 909	70715	Pucioasa	34824/17.05.2011	Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
23	Strada (Garii)	70716	19 657	70716	Pucioasa	34825/17.05.2011	Orașul Pucioasa, Județul Dâmbovița
			257 237				

Flavia Mărușescu
(imobilul nr 21)

1371 STR. PAIISTEI
1371 STR. PAZOARE
1371 STR. SOARELUI
1371 STR. SURSEI
1371 STR. TELOR
1371 STR. VIORELE
1371 DRUM BELA
1371 DRUM SAT DIACONESTI
1371 DRUM SAT GLODENI VALE
1371 DRUM SAT MALURI
1371 DRUM SAT MICULESTI
1371 DRUM PUCIOASA SATI
1371 STR. SALCIMILOR
1371 STR. GLODENI 1
1371.5 STR. GLODENI 2
1371.6 STR. PRELUNGIRE LINISTEI
1371.7 STR. ALEEA DEBARCADER
1372 STR. ALEEA ARDEALULUI
1372 STR. ALEEA ZONA 108 APARTAMENTE
1372 STR. ALEEA PARC
1372 STR. ALEEA ZEFIRULUI
1372 STR. ALEEA ZEFIRULUI
1372 STR. CRINULUI
1372 STR. BULEVARDUL TRANDAFIRILOR
1372 STR. FINTINELOR
1372 STR. CARIEREI
1372 STR. C. OLANESCU
1372 STR. 1 DECEMBRIE 1918
1372 STR. DACIA
1372 STR. ETERNITATI
1372 STR. FRUCTELOR
1372 STR. GARII (VARIANTA DN 71)
1372 STR. H. C. CRISAN
1372 STR. I. H. RADULESCU
1372 STR. INDEPENDENTEI
1372 STR. ION CREANGA
1372 STR. LIBERTATI
1372 STR. LUCEAFARULUI
1372 STR. LINISTEI
1372 STR. 8 MARTIE
1372 STR. N. TITULESCU
1372 STR. PIETEI
1372 STR. PATRANA
1372 STR. REPUBLICII

0	653,67	17440,31	NEAGU DANIELA
0	140	17761,21	NEAGU DANIELA
0	440	26627,71	NEAGU DANIELA
0	125	23076,36	NEAGU DANIELA
0	60	17750,91	NEAGU DANIELA
0	680	21303,43	NEAGU DANIELA
0	3384	53257,82	NEAGU DANIELA
0	2984,14	11937,12	NEAGU DANIELA
0	600	349510,56	NEAGU DANIELA
0	1047,19	14186,76	NEAGU DANIELA
0	900	44378,23	NEAGU DANIELA
0	3010	35506,49	NEAGU DANIELA
0	650	21303,3	NEAGU DANIELA
293,81	293,81	8819,25	NEAGU DANIELA
1761,41	1761,41	53005,1	NEAGU DANIELA
179,31	179,31	5379,88	NEAGU DANIELA
0	717,31	120911,58	NEAGU DANIELA
0	440	106955,85	NEAGU DANIELA
0	300	38069,36	NEAGU DANIELA
0	340	109227,26	NEAGU DANIELA
0	340	33884,24	NEAGU DANIELA
0	100	20736,78	NEAGU DANIELA
0	1424,26	301197,89	NEAGU DANIELA
0	270	23084,54	NEAGU DANIELA
0	0	203921,66	NEAGU DANIELA
0	0	60543,84	NEAGU DANIELA
0	360	14984,61	NEAGU DANIELA
0	560,25	140082,71	NEAGU DANIELA
0	200	17284,85	NEAGU DANIELA
0	220	21620,21	NEAGU DANIELA
0	150	11713,64	NEAGU DANIELA
0	360	23382,56	NEAGU DANIELA
0	1300	39578,09	NEAGU DANIELA
0	150	12440,18	NEAGU DANIELA
0	3637,94	252687,32	NEAGU DANIELA
0	530	19979,88	NEAGU DANIELA
0	120	11127,52	NEAGU DANIELA
0	215	18145,58	NEAGU DANIELA
0	700	25157,43	NEAGU DANIELA
0	986,58	177055,56	NEAGU DANIELA
0	300	22210,33	NEAGU DANIELA
0	95	35685,4	NEAGU DANIELA
0	135	16542,27	NEAGU DANIELA
0	1037,42	408673,38	NEAGU DANIELA
0	760	284778,5	NEAGU DANIELA

Valeriu Anel



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

nul XIV — Nr. 276 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 24 aprilie 2002

SUMAR

Nr.

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

1.350/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița,
precum și al municipiului Târgoviște,
al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

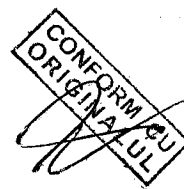
Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—83, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.
Nr. 1.350.

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.350/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 276 din 24 aprilie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



MONITORUL OFICIAL

AL

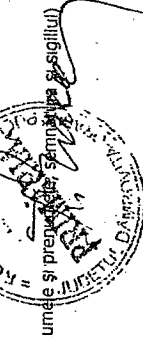
ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 276 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 24 aprilie 2002

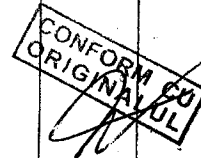
ANEXA Nr. 4 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al orașului
Pucioasa



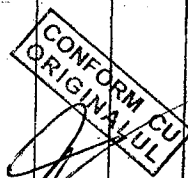
INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului / orașului / comunei **ORAS PUCIOASA**

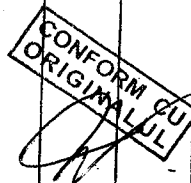
Nr. crt.	Poz. înreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală	Denumirea act proprietate sau alte acte doveditoare Nr. / Data
DÂMBOVIȚA								
ORAS PUCIOASA								
a)	drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotorele aferente, pasaje, podurile, podețele, precum și zonele de protecție a acestora;							
1	1.3.7.2.		Al. Debarcader	2 benzi asfalt de la DN 71 la restaurantul Debarcader, 1200 ml, fara trotuar	1978	21,600	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
2	1.3.7.2.		Al. Ardealului	2 benzi asfalt de la bd. Garii la parcul Independent, 440 ml, trotuar si pavele beton, (latime 2,5 m)	1996	0	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
3	1.3.7.2.	X	Alei Zona 108	2 benzi asfalt de la str. Marasesti la str. Dacia, 300 ml, fara trotuar	1976	5,400	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
4	1.3.7.2.		Avram Iancu	2 benzi asfalt - perpendiculara pe str. C. Olanescu, 340 mp, trotuar asfalt, (latime 1,5m)	1971	6,120	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
5	1.3.7.2.		Al. Zefirului	2 benzi asfalt - in zona parcului Zefir, 100 ml, fara trotuar	1983	1,800	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
6	1.3.7.2.		Bd. Garii	2 benzi asfalt de la gara la str. Republicii, 220 ml, trotuar pavele beton (latime 3,00 m)	1996	4,860	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
7	1.3.7.2.		Str. Crinului	2 benzi asfalt de la str. Republicii la str. T. Vladimirescu, 270 ml, trotuar asfalt (latime 1,5 m)	1974	4,860	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99



Nr. poz. crt. inreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situația juridică actuală
8	1.3.7.2.	Str. Carierei	2 benzi asfalt de la DN 71 pana la Cariera, 360 ml, fara trotuar	1968	6,480	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
9	1.3.7.2.	Str. C. Olanescu	2 benzi asfalt - de la str. Republicii la str. Patrana, 550 ml;	1985	9,900	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
10	1.3.7.2.	Str. 1 Decembrie 1918	2 benzi asfalt de la str. Republicii la str. Garii, 200 ml, trotuar asfalt (latime 1,5 m)	1975	3,600	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
11	1.3.7.2.	Str. Dacia	2 benzi asfalt de la str. Republicii pana la stadion, 220 ml, trotuar asfalt (latime 1,5 m)	1983	3,960	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
12	1.3.7.2.	Str. Eternitatii	1 banda asfalt de la str. T. Vladimirescu la cimitir, 150 ml.	1972	2,700	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
13	1.3.7.2.	Str. Fructelor	2 benzi asfalt de la bd. Trandafirilor pana la str. Alunis, 360 ml	1978	6,480	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
14	1.3.7.3.	Str. Garii (Varianta DN 71)	2 benzi beton de la str. Fantanelor la intersectia cu B-dul Garii, 2 benzi asfalt intre Gara CFR si str. Linistei, 1300 ml, trotuar beton si asfalt (latime 1,5 m)	1983	23,400	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
15	1.3.7.2.	Str. H. C. si Crisan	2 benzi asfalt de la str. T. Vladimirescu la loc. Toma, 150 ml	1981	2,700	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
16	1.3.7.2.	Str. I. H. Radulescu	2 benzi beton de la str. T. Vladimirescu la satul Bela, 1200 ml, trotuar beton (latime 1,5 m)	1976	17,380	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
17	1.3.7.2.	Str. Independentei	2 benzi asfalt de la inters. Cu Bd. Trandafirilor la Garaj SC EGOT SA Pucioasa, 530 ml	1978	9,540	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
18	1.3.7.2.	Str. I. Creanga	2 benzi asfalt de la str. C. Olanescu la centrala termica, 120 ml	1978	2,160	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
19	1.3.7.2.	Str. Libertatii	2 benzi asfalt de la str. 1 Decembrie 1918 la Bd. Garii, 215 ml, trotuar asfalt (latime 1,5 m)	1982	3,870	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
20	1.3.7.2.	Str. Luceafarului	2 benzi asfalt de la Bd. Trandafirilor la I.T. Traimica, 700 ml, fara trotuar	1983	12,600	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99
21	1.3.7.2.	Str. Linistei	2 benzi asfalt de la Bd. Trandafirilor la str. Morilor, 800 ml	1976	14,400	H.C.L.	66 / 8 / 19 / 99



Nr. crt.	Poz. Inreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Situația juridică actuală	Nr. / Data
22	1.3.7.2.	Str. 8 Martie		2 benzi asfalt de la str. Republicii la loc. Nitu Pele, 300 ml	1981	5,400	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
23	1.3.7.2.	Str. N. Titulescu		2 benzi asfalt de la Bd. Gari la piata centrala, 95 ml, trotuar pavele beton (latime 1,5 M)	1997	192,000	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
24	1.3.7.2.	Str. Pietii		2 benzi asfalt de la str. Republicii la Piata, 135 ml, trotuar pavele beton (latime 2,00 m)	1975	2,430	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
25	1.3.7.2.	Str. Patrana		2 benzi asfalt de la str. Garofitei la podul Tasian, 1200 ml	1979	21,600	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
26	1.3.7.2.	Str. Republicii		2 benzi de asfalt de la str. Zorele la str. I. H. Radulescu, 760 ml	1975	13,680	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
27	1.3.7.2.	Str. Randunele		2 benzi asfalt de la Bd. Trandafirilor la calea ferata, 500 ml	1987	9,000	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
28	1.3.7.2.	Str. R. Cosmin		2 benzi asfalt de la str. Republicii la str. Patrana, 750 ml	1982	13,500	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
29	1.3.7.2.	Str. Stadionului		2 benzi asfalt de la str. Republicii la str. Dacia, 220 ml, trotuar asfalt (latime 1,5 M)	1978	3,960	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
30	1.3.7.2.	Str. T. Vladimirescu		2 benzi beton de la str. Fantanelor la str. I. H. Radulescu, 700 ml	1990	15,480	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
31	1.3.7.2.	Str. Zorele		1 banda asfalt de la str. Republicii pana la Gradinita nr. 2, 300 ml	1974	2,700	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
32	1.3.7.2.	Str. Ana Ipatescu		1 banda asfalt de la Al. Ardealului la str. Republicii, 160 ml, fara trotuar	1968	960	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
33	1.3.7.2.	Str. Liliacului		2 benzi asfalt de la Bd. Trandafirilor la str. Alunis, 465 ml, fara trotuar	1967	5,580	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
34	1.3.7.2.	Str. M. Eminescu		2 benzi pavaj de la str. Republicii la loc. Minea Ion, 149 ml, fara trotuar	1965	1,680	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
35	1.3.7.2.	Str. Moritor		2 benzi pavaj de la str. Linistei la str. Sursei, 500 ml	1969	6,000	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99
36	1.3.7.2.	Str. Serg. Erou Nicolae Marius		2 benzi pavaj de la str. Gari la oficiul PTTR, 190 ml, fara trotuar	1970	2,280	H.C.L.		66 / 8 / 19 / 99



Nr. crt.	Poz. Inreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare Nr. / Data
37	1.3.7.2.		Str. 9 Mai	1 banda pavele de la str. Republicii la punctul Helesteu, 120 ml, fara trotuar	1982	720	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
38	1.3.7.2.		Str. Parcului	1 banda asfalt de la str. Republicii la blocuri, 80 ml	1978	480	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
39	1.3.7.2.		Str. Unirii	2 benzi beton, 2 benzi de asfalt, de la Bd. Trandafirilor la podul Bizidiei, 500 ml	2000	520,000,000	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
40	1.3.7.3.		Al. Bujor	2 benzi impietruite, 150 ml, fara trotuar	1999	1,350	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
41	1.3.7.3.		Al. Castanilor	2 benzi impietruite, 150 ml, fara trotuar	1999	1,350	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
42	1.3.7.3.		Al. Textila	2 benzi impietruite, 100 ml, fara trotuar	1999	900	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
43	1.3.7.3.		Str. Abator	2 benzi impietruite, 140 ml, fara trotuar	1999	1,260	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
44	1.3.7.3.		Str. Alunis	2 benzi impietruite, 240 ml, fara trotuar	1999	2,160	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
45	1.3.7.3.		Str. Bradet	2 benzi impietruite, 170 ml, fara trotuar	1999	1,530	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
46	1.3.7.3.		Str. Colinei	2 benzi impietruite, 850 ml, fara trotuar	1999	7,650	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
47	1.3.7.3.		Str. Crizanteme	2 benzi impietruite, 600 ml, fara trotuar	1999	5,400	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
48	1.3.7.3.		Str. Duzilor	2 benzi impietruite, 200 ml, fara trotuar	1999	1,800	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
49	1.3.7.3.		Str. Garofitel	2 benzi impietruite, 800 ml, fara trotuar	1999	7,200	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
50	1.3.7.3.		Str. Izvoarelor	2 benzi impietruite, 600 ml, fara trotuar	1999	5,400	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
51	1.3.7.3.		Str. Marisor	1 banda impietruita, 350 ml, fara trotuar	1999	1,575	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
52	1.3.7.3.		Str. Marasesti	1 banda impietruita de la str. Republicii la str. Libertatii, 130 ml, fara trotuar	1999	585	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
53	1.3.7.3.		Str. Mioritei	1 banda impietruita, 500 ml, fara trotuar	1999	2,250	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
54	1.3.7.3.		Str. Noua	1 banda impietruita, 100 ml, fara trotuar	1999	450	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
55	1.3.7.3.		Str. Nufarului	2 benzi impietruite de la str. Unirii la str. Liliacului, 600 ml, fara trotuar	1999	5,400	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
56	1.3.7.3.		Str. Narciselor	2 benzi impietruite, 300 ml, fara trotuar	1999	2,700	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
57	1.3.7.3.		Str. Orizont	2 benzi impietruite, 300 ml, fara trotuar	1999	2,700	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99

CONFORM CU
ORIGINALUL

ORAS PUCIOASA

DĂMBOVIȚA

Nr. Poz. crt. înreg.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare Nr. / Data
58	1.3.7.3.	Str. Paltinis	2 benzi impietruite, 900 ml, fara trotuar	1999	8,100	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
59	1.3.7.3.	Str. Pajistei	2 benzi impietruite de la str. T Vladimirescu la str. Debarcader, 240 ml, fara trotuar	1999	2,160	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
60	1.3.7.3.	Str. Razoare	2 benzi impietruite, 140 ml, fara trotuar	1999	1,260	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
61	1.3.7.3.	Str. Soarelui	2 benzi impietruite, 440 ml, fara trotuar	1999	3,960	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
62	1.3.7.3.	Str. Sursei	2 benzi impietruite, 125 ml, fara trotuar	1999	1,125	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
63	1.3.7.3.	Str. Salcamilor	2 benzi impietruite, 650 ml, fara trotuar	1999	5,850	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
64	1.3.7.3.	Str. Tellor	1 banda impietruita, 60 ml, fara trotuar	1999	540	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
65	1.3.7.3.	Str. Vioarele	2 benzi impietruite, 680 ml, fara trotuar	1999	6,120	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
66	1.3.7.3.	Drum sat Bela	2 benzi impietruite, 3384 ml, fara trotuar	1999	13,536	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
67	1.3.7.3.	Drum sat Diaconesti	2 benzi impietruite, 1600 ml, fara trotuar	1999	6,400	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
68	1.3.7.3.	Drum sat Glodeni	2, benzi asfalt 600 ml, 2 benzi impietruite, 6744 ml, fara trotuar	2000	630,000,000	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
69	1.3.7.3.	Drum sat Miculesti	2 benzi impietruite, 900 ml, fara trotuar	1999	3,600	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
70	1.3.7.3.	Drum Maluri	2 benzi impietruite, 7530 ml, fara trotuar	1999	30,120	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
71	1.3.7.3.	Drum Pucioasa sat	2 benzi impietruite, 3010 ml, fara trotuar	1999	12,040	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
72	1.3.17.2.	Pod fabrica de paine	Str. Al. Zeftului; S = 14 ml	1976	8,500	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
73	1.3.17.2.	Pod Glodeni	Cart. Glodeni, 62 ml, str. unirii	1974	16,000	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
74	1.3.17.2.	Pod I.A.S. Tasian	Cart. Glodeni, 24 ml, str. Patrana	1970	8,000	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
75	1.3.17.2.	Pod Ialomita	Cart. Pucioasa-sat, 32 ml	1989	16,000	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
76	1.3.17.2.	Pod Bratulesti	Cart. Malun, 6 ml	1986	4,000	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
77	1.3.17.1.	Punte pietoni pe cablu	Cart. Glodeni, 170 ml	1961	1,000	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99
78	1.3.17.1.	Punte pietoni pe cablu	Cart. Miculesti, 80 ml	1983	500	H.C.L. 66 / 8 / 19 / 99

CONFORM CU
ORIGINALA

ORAS PUCIOASA

DĂMBOVIȚA

Nr. Poz.
crt. înreg. Codul de clasificare

Denumirea bunului

Elemente de identificare

Anul dobândirii
sau, după caz, al
dării în folosință

Valoarea de
inventar (Lei)

Situația juridică actuală

Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare Nr. / Data

PRIMAR
S. MIRON MIREA
PRESEDINTE
COMITETUL LOCAL DE
PROPRIETATE PUBLICA
DĂMBOVIȚA

(numele și prenumele, semnătura și sigiliul)

Membri:

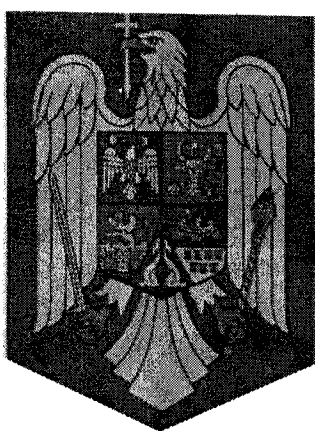
(numele, prenumele și semnătura)

[Signature]

CONFORM CU
ORIGINALUL

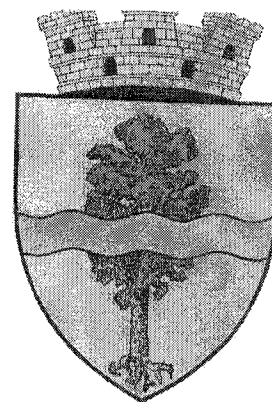
ORAS PUCIOASA

DĂMBOVIȚA



UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALA
ORASUL PUCIOASA

Str. Fantanelor, nr.7, orașul Pucioasa, județul Dâmbovită
Telefon : 0245/232277 ; Fax ; 0245/232276
E-mail : info@ primpuc.ro



CONSILIUL LOCAL PUCIOASA

PRIVESTE: privind aprobarea documentatiei tehnico-economice în faza **studiu de fezabilitate**, precum si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimatică Orașul Pucioasa”

PUCIOASA – AUGUST 2016

Consiliul Local al orasului Pucioasa, județul Dâmbovită, întrunit în sedinta de indata astazi
30.08.2016

Având în vedere:

- expunere de motive nr. 20697 / 30.08.2016.
- referatul nr. 20698 / 30.08.2016.
- Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investitii **“Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimatică Orașul Pucioasa”** întocmit de SC Aduro Impex SRL
- prevederile art. 44, alin 1) si 2) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale
- prevederile art. 36, alin 4), pct. d) din Legea nr.215/2001 Legea Administratiei Publice Locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 - Legea Administratiei Publice Locale, republicata

HOTARASTE

Art.1 (1) Se aprobă documentația tehnico-economică în faza **Studiu de fezabilitate (SF)**, pentru obiectivul de investiții **“Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimatică Orașul Pucioasa”**.

(2) Descrierea sumară a investiției propuse este prezentată în **Anexa nr. 1** – Descrierea investiției din studiul de fezabilitate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimatică Orașul Pucioasa”**, conform **Anexei nr. 2** – Indicatori tehnico-economici ai investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi adusa la îndeplinire de catre primar, arhitect sef si va fi comunicata Institutiei Prefectului – Județul Dâmbovită, conform legii.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi 30.08.2016 cu un număr de 13 voturi pentru, voturi abțineri 2, voturi împotrivă 0, din totalul de 15 consilieri prezenți.



Avizat pentru legalitate
Secretarul U.A.T. Pucioasa
Jr. CATANA ELENA

Nr. 131 / 30.08.2016 PUCIOASA

**Descrierea investiției din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții
“Dezvoltarea infrastructurii turistice în stațiunea balneoclimatică Orașul Pucioasa”**

Necesitatea investiției

Proiectul propune dezvoltarea infrastructurii turistice în orașul Pucioasa prin reabilitarea unor străzi și realizarea a 2 grădini pentru relaxare și petrecere a timpului liber pe strada Stadionului și pe strada Florin Popescu (în zona gării) ce vor fi dotate cu spații de joacă, alei, una din ele cu aparate fitness, sistem de iluminat cu energie verde, mobilier urban (bănci și coșuri de gunoi), sistem de irigații. În plus, va fi prevăzut și un trenuleț ce va transporta persoanele în punctele de interes din stațiune. Vor fi avute în vedere:

Lucrări de intervenții:
DC 136a (tronson 1) + str. Carierei
DC 136a (tronson 2)
Str. Avram Iancu
Aleea Ardealului (tronson 1)
Aleea Ardealului (tronson 2)
Bdul Gării
str. Libertății
str. 1 Decembrie 1918
str. Stadionului
str. Dacia
Lucrări noi:
Stație trenuleț
Grădină str. Stadionului
Grădină Gară

1. DC136A + Strada Carierei

Strada DC 136A este situată în partea de est a stațiunii și este practic o variantă de acces dinspre comunele Brănești și Vulcana Băi înspre Pucioasa, dar și singura cale de acces aflată pe malul drept al Ialomiței. Acest drum face legătura dintre stațiunea turistică de interes național Pucioasa și stațiunea de interes local Vulcana-Băi, stațiune care s-a dezvoltat în vecinătatea de est a orașului Pucioasa și care utilizează același tip de ape minerale pentru cură balneară. Valoarea turistică a acestei străzi este mare ca locație de promenadă, traversând o zonă rezidențială rustică, pitorească, aflată la poalele dealurilor Spătăreleu-Mitropolie și Măldăreanca. Un tronson secundar al acestei străzi asigură legătura cu orașul

propriu-zis, făcând legătura cu restul zonelor oraşului prin intermediul podului peste Ialomiţa şi străzii Liniştei.

Tronsonul principal al DC136A se continuă pe malul drept al Ialomiţei cu strada Carierei până în partea de nord a staţiunii, în zona barajului de acumulare. Prin strada Carierei se asigură accesul direct la punctul "La sursă", unde se află izvoarele de ale sulfuroase de cură ale staţiunii, punct de atracţie turistică majoră. Tot prin strada Carierei se asigură acces şi la singurul punct de belvedere aflat pe malul drept al Ialomiţei, locaţie unde este situată o cruce iluminată purtând însemnele "Băile Pucioasa" şi de unde se poate admira întreaga depresiune. Strada Carierei traversează apoi zona rezidenţială de nord-est a oraşului şi asigură acces la Podul de cale ferată Pucioasa şi la Barajul Pucioasa, locuri importante pe traseele de promenadă ale staţiunii.

2. Strada Avram Iancu

Strada Avram Iancu este situată în zona centrală rezidenţială a Oraşului Pucioasa, oferind acces la următoarele puncte de interes turistic din oraş:

- Baza de tratament balnear
- Hotelul - Restaurant Turist
- Hotelul CARP

- Parcul central, printr-o alee pietonală aflată la capătul dinspre nord al străzii

Prin modernizarea străzii Avram Iancu se va asigura acces direct la puncte de deosebit interes turistic: o bază de tratament, două structuri majore de cazare (hoteluri), un restaurant şi un punct major de recreere turistică - Parcul central al oraşului.

3. Aleea Ardealului

Aleea Ardealului este situată în zona centrală rezidenţială a oraşului Pucioasa, oferind acces la următoarele puncte de interes turistic din oraş:

- Piaţa Cartaxo (piaţa centrală principală a oraşului)
- Ansamblul urban Pucioasa
- Primăria oraşului Pucioasa
- Biserica ortodoxă Sfântu Gheorghe
- Biserica baptistă Betania
- Parcul central

Prin modernizarea Aleii Ardealului se va asigura acces direct la puncte de deosebit interes turistic: piaţa şi zona principală comercială a oraşului, două biserici şi un punct major de recreere turistică - Parcul central al oraşului. Se asigură acces şi către sediul Primăriei Oraşului Pucioasa, care reprezintă principalul furnizor de servicii comunitare şi este totodată şi un punct de consiliere şi informare turistică, prin Biroul de relaţii cu cetăţenii.

4. Bulevardul Gării

Bulevardul Gării este situat în zona centrală rezidenţială a oraşului Pucioasa, oferind acces la următoarele puncte de interes turistic din oraş:

- Gara Pucioasa, punctul de acces feroviar către oraş
- Grădina Gară, grădină ce va fi amenajată prin proiect, punct de interes turistic propice activităţilor de recreere, sport şi petrecere a timpului liber.
- Ansamblul urban Pucioasa
- Restaurant Rustic
- Pensiunea Marina

Prin modernizarea Bulevardului Gării se va asigura acces direct la puncte de deosebit interes turistic: gara oraşului, zona principală comercială a oraşului, o structură de cazare - o pensiune turistică, un restaurant şi un punct de recreere turistică - Parcul Gară.

5. Strada Libertăţii

Strada Libertăţii este situată în zona centrală rezidenţială a oraşului Pucioasa. Strada oferă acces indirect către punctele de interes turistic ale oraşului, dar totodată reprezintă şi un element pitoresc, de peisaj, prin aspectul deosebit al zonei rezidenţiale dezvoltată aici. Prin modernizarea străzii Libertăţii se va asigura cale de acces rutier şi pietonal între Bulevardul Gării şi strada 1 Decembrie 1918, străzi care de asemenea se vor moderniza prin proiect.

6. Strada 1 Decembrie 1918

Strada 1 Decembrie 1918 este situată în zona centrală rezidenţială a oraşului Pucioasa, oferind acces la următoarele puncte de interes turistic din oraş:

- Autogara Nordtrans Pucioasa, punct important de acces rutier şi cea mai mare autogară a oraşului
 - Restaurant - pizzerie Legend
 - Autogara Atyc Pucioasa, punct important de acces rutier şi a doua autogară a oraşului
- Prin modernizarea străzii 1 Decembrie 1918 se va asigura acces direct la puncte de deosebit interes turistic: autogara principală a oraşului şi un restaurant. Strada 1 decembrie 1918 reprezintă de asemenea şi cale de legătură între cele două autogări ale oraşului - Autogara Atyc şi Autogara Nordtrans.

7. Strada Stadionului

Strada Stadionului este situată în zona centrală rezidenţială a oraşului Pucioasa, oferind acces la următoarele puncte de interes turistic din oraş:

- Sala de sport zona Stadion, sală de sport de deschisă interesului public aflată în proprietatea şi administrată direct de Primăria Oraşului Pucioasa
- Stadionul Pucioasa, stadion deschis în mod gratuit publicului, aflat în proprietatea şi administrat direct de Primăria Oraşului Pucioasa, propice activităţilor de recreere, sport şi petrecere a timpului liber
- Grădina de pe strada Stadionului, grădină ce va fi amenajată prin proiect, punct de interes turistic propice activităţilor de recreere şi petrecere a timpului liber şi punct de belvedere pentru zona centrală a oraşului.

Prin modernizarea Străzii Stadionului se va asigura acces direct la puncte de deosebit interes turistic: stadionul şi sala de sport de interes public şi un punct de recreere turistică - grădina ce va fi amenajată pe această stradă.

8. Strada Dacia

Strada Dacia este situată în zona centrală rezidenţială a oraşului Pucioasa, oferind acces la următoarele puncte de interes turistic din oraş:

- Restaurant "La taverna".

Prin modernizarea Străzii Dacia se va asigura acces direct la puncte de deosebit interes turistic: un restaurant. Strada oferă acces indirect către punctele de interes turistic ale oraşului situate pe strada Stadionului, fiind practic o variantă de acces la acestea.

9. Grădina Strada Stadionului

Grădina de pe strada Stadionului, propusă a se realiza prin proiect, va fi construită pe un spațiu în prezent neamenajat, care are caracter de pășune conform documentelor cadastrale. Spațiul verde nou amenajat va contribui la creșterea valorii turistice a stațiunii Pucioasa, oferind un spațiu modern de recreere și petrecere a timpului liber atât pentru turiști cât și pentru comunitate. Grădina va fi unul dintre punctele de popas pe traseul trenulețului, făcând parte din oferta turistică specifică segmentului climatic al stațiunii.

10. Grădina Gară

Grădina de lângă gara principală a orașului Pucioasa, propusă a se realiza prin proiect, va fi construită pe un spațiu în prezent lăsat în paragină, care are caracter de pășune conform documentelor cadastrale. Spațiul verde nou amenajat va contribui la creșterea valorii turistice a stațiunii Pucioasa, oferind un spațiu modern de recreere, sport și petrecere a timpului liber atât pentru turiști cât și pentru comunitate. Grădina va fi situată la punctul de plecare și sosire de pe traseul trenulețului, făcând parte din oferta turistică specifică segmentului climatic al stațiunii.

11. Trenuleț

Trenulețul reprezintă una dintre infrastructurile de turism propuse prin proiect care se adresează segmentului de specific climatic al stațiunii, prin oferirea posibilității de promenadă și vizitare a obiectivelor de interes turistic din Pucioasa, turiștii bucurându-se astfel de beneficiile curative ale climei blânde.

Traseul propus este următorul: PLECARE GARA - str. Florin Popescu - str. Fântânelor - str. T.Vladimirescu - str. IH Rădulescu - Bela (pct Nuci) - str. IH Rădulescu - str. Republicii - str. Stadionului (gradina) - str. Dacia - str. Republicii - Bd Trandafirilor - str. Unirii - Str. Glodeni Vale 1 (biserica Noul Ierusalim) - str. Glodeni Vale 2 - str. Unirii - Bd. Trandafirilor - str. Linistii - DC136A - str. Carierei - DN71 - str. Fântânelor - Aleea Ardealului - Bd Gării - SOSIRE GARĂ.

Traseul trenulețului, în lungime de aproximativ 17 km, a fost stabilit în așa fel încât turiștii interesați să poată vizita sau viziona majoritatea obiectivelor de interes turistic din localitate. Traseul va fi parcurs de 4 ori pe zi, la intervale de circa 2 ore. Au fost identificate un număr total de 44 de obiective turistice la nivelul stațiunii, din care 34 de locații sunt situate pe traseul propus al trenulețului, astfel:

Gara, Ansamblul Urban Pucioasa, Muzeul de Etnografie si Folclor, Biserica Sf. Gheorghe, Centrul Național de Informare și Promovare Turistică, Parcul Central, Centrul Cultural, Casa Steliana Runceanu, Casa Tache Constantinescu, Casa Iancu Ghiaburcu, Scuar Sarmis, Scuarul și Monumentul Eroilor, Biserica Baptista Betania, Casa Magdalena Puiescu, Casa cu pravalie Elena Balasescu, Stadionul Pucioasa, Scuar PECO, Scuar și monument str. Tudor Vladimirescu, Casa Ion Podoreanu, Casa "Mielu Pietroseanu", Biserica Serbanesti, Scoala Tip "Spiru Haret", Punct "La Nuci" Bela, Punct Belvedere Bela, Podul de Cale Ferata Pucioasa, Izvoarele de sulf, Belvedere Dealul Carierei, Biserica Penticostala, Biserica Evanghelica, Biserica Sf. Mihail si Gavril, Biserica Sf.Nicolae Glodeni Vale, Biserica Noul Ierusalim, Troita Glodeni Vale 1, Troita Glodeni Vale 2.

Turiștii interesați au posibilitatea de a întrerupe promenada pentru vizitarea în detaliu a unui obiectiv și de a relua promenada cu următoarea cursă a trenulețului. Primăria orașului Pucioasa, prin angajații săi din cadrul Centrului Național de Informare și Promovare

Turistică Pucioasa, va oferi, la cerere sau de câte ori este nevoie, inclusiv servicii specializate de ghizi turistici.

Precizăm că traseul poate fi modificat, în funcție de cererile turiștilor sau de organizarea de diverse evenimente specifice locale, astfel încât să permită vizitarea zonei de sud a orașului sau a văii Bizdidelului și cartierului Diaconești.

Oportunitatea investiției

Oportunitatea investiției este dată de faptul că proiectul se înscrie în investițiile finanțate în parte prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 7-Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului, Prioritatea de investiții 7.1-Sprijinirea unei creșteri favorabile ocupării forței de muncă, prin dezvoltarea potențialului endogen ca parte a unei strategii teritoriale pentru anumite zone, care să includă reconversia regiunilor industriale aflate în declin, precum și sporirea accesibilității și dezvoltarea resurselor naturale și culturale specifice.

Descrierea investiției:

Terenul vizat de proiect are o suprafață totală de **58.055,00 mp** din care:

- 41.225,40 mp suprafața carosabil;
- 10.215,60 mp suprafața trotuar;
- 225,00 mp suprafața parcare;
- 4.497,00 mp suprafața spații verzi;
- 1.892,00 mp suprafața drumuri laterale.

- terenuri din intravilan: 100 %;
- terenuri din extravilan: 0 %.

Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază

Lucrări de drum

Din punct de vedere al lungimii sectoarelor de străzi studiate, ca urmare a realizării studiilor de teren, respectiv ridicări topografice, a cerințelor Beneficiarului, a limitelor administrative, precum și a geometrizării axului pentru sectoarele de drum care fac obiectul studiului, au rezultat următoarele:

nr. Crt.	Nume Strada	Lungime [m]
1	DC136A – Tronson 1 (+ Carierei)	3686
2	Avram Iancu	357
3	Garii	221
4	1 Decembrie 1918	194
5	Stadionului	434
6	Libertatii	244
7	Aleea Ardealului – tronson 1	260
8	Aleea Ardealului – tronson 2	172
9	Dacia	246
10	DC136A – Tronson 2	354
	Total lungime [m]	6168

Generalități pentru lucrările de infrastructură

Lucrările proiectate rutiere prevăzute respectă în totalitate normele tehnice privind proiectarea și realizarea drumurilor publice, și constau în principal din :

- Desfacerea bordurilor carosabile cu o stare tehnică necorespunzătoare, acolo unde este cazul;
- Realizarea unei îmbrăcăminți bituminoase în 2 straturi;
- Amenajarea dispozitivelor de colectare și scurgere a apelor pluviale prin:
 - Ridicarea la cota a gurilor de scurgere și a căminelor de vizitare, cât și amplasarea unora noi în cazul în care sunt necesare
 - Realizarea pantei transversale pentru scurgerea apei la bordură și în profil longitudinal;
- Amenajarea acceselor laterale și/sau a drumurilor laterale prin asfaltare pe o lungime de 5 m;
- Realizarea de marcaje rutiere pentru semnalizarea orizontală și completarea semnalizării verticale, indicatori de circulație noi acolo unde acestea lipsesc;

Traseul în plan

Având în vedere starea actuală a străzilor, s-a analizat în această fază de proiectare reabilitarea acestora - având în vedere cerințele beneficiarului și planurile urbanistice

întocmite prin grija acestuia - prin realizarea unor structuri rutiere care să răspundă necesităţii traficului actual şi de perspectivă, studierea problemelor privind scurgerea apelor şi cele privind siguranţa circulaţiei.

Mărimile elementelor geometrice ale drumurilor s-au realizat conform reglementarilor aflate în vigoare sau sunt calculate în baza unor elemente şi parametri rezultate din acestea. Determinanta a fost intensitatea traficului de perspectivă după 15 ani de la terminarea construcţiei drumului în funcţie de care se fixează viteza de bază.

Având în vedere cele menţionate mai sus, reabilitarea străzilor şi aducerea la parametrii clasei tehnice corespunzătoare, şi anume III şi IV s-au realizat următoarele:

- În plan, drumul se suprapune în totalitate peste traseul actual;
- Amenajarea acceselor laterale şi/sau a drumurilor laterale prin asfaltare pe o lungime de 5.00 m;
- Realizarea de marcaje rutiere pentru semnalizarea orizontală şi completarea semnalizării verticale, indicatori de circulaţie noi acolo unde acestea lipsesc conform planului de semnalizare existent;

Lungimea străzilor propuse pentru reabilitare se poate găsi în tabelul următor:

Nr. Crt.	Denumire strada	Sector	Lungime Sector reabilitat (m)	Lungime totala strada reabilitata/modernizata (m)
1	DC136A – Tronson 1 (+Carierei)	0+000 - 0+925	925	3686
		0+925 - 2+500	1575	
		2+500 - 2+855	355	
		2+855 - 3+686	831	
2	Avram Iancu	0+000 - 0+312	312	357
		0+312 - 0+357	45	
3	Garii	0+000 - 0+221	221	221
4	1 Decembrie 1918	0+000 - 0+194	194	194
5	Stadionului	0+000 - 0+434	434	434
6	Libertatii	0+000 - 0+244	244	244
7	Aleea Ardealului – tronson 1	0+000 - 0+260	260	260
8	Aleea Ardealului –	0+000 - 0+172	172	172

	tronson 2			
9	Dacia	0+000 - 0+246	246	2496
10	DC136A – Tronson 2	0+000 - 0+354	354	354
			TOTAL	6168

Profilul longitudinal

Problemele deosebite sunt ridicate pe acele sectoarele unde linia roșie se comportă ca un fenomen cunoscut numit „dinți de fierastru” unde pe zone restrânse, declivitățile sunt mari atât la urcare cât și la coborâre.

Propunerea noastră, în cadrul acestui proiect, este să „îndulcim” pe cât posibil aceste declivități.

Profilul transversal

Luând în considerare faptul că pe sectorul analizat lățimea părții carosabile variază de la 3.00 m la 9.00 m și faptul că traficul se desfășoară în condiții anevoioase din cauza degradărilor apărute în structura rutieră, în cadrul acestui proiect toate deficiențele au fost remediate.

Lățimea părții carosabile pentru fiecare stradă în parte se poate studia în tabelul următor:

Nr. Crt.	Denumire strada	Sector	Latime (m)
1	DC136A – Tronson 1 (+Carierii)	0+000 - 0+925	Variabil min. 5,00 m
		0+925 - 2+500	5,00 m
		2+500 - 2+855	Variabil 5,00 - 6,00 m
		2+855 - 3+686	5,00 m
2	Avram Iancu	0+000 - 0+312	Variabil min. 7,00 m
		0+312 - 0+357	Variabil min. 5,50 m
3	Garii	0+000 - 0+221	Variabil min. 7,00 m
4	1 Decembrie 1918	0+000 - 0+194	Variabil min. 7,00 m
5	Stadionului	0+000 - 0+434	Variabil 5,50 - 6,00 m
6	Libertatii	0+000 - 0+244	Variabil min. 7,00 m

7	Aleea Ardealului – tronson 1	0+000 - 0+260	Variabil 7.00 – 10.00 m
8	Aleea Ardealului – tronson 2	0+000 - 0+172	Variabil 7.00 – 10.00 m
9	Dacia	0+000 - 0+246	6.00 m
10	DC136A – Tronson 2	0+000 - 0+354	5.50 m

Sistemul rutier

Dimensionarea structurii rutiere s-a făcut funcție de traficul prognozat în baza Studiului de trafic și Dimensionarea sistemului.

Fluxurile de circulație prezentate în studiu pe tipuri de vehicule au fost echivalate în vehicule echivalente OS 50 cu sarcina de 50 KN pe osie (pentru verificarea la oboseală).

S-a obținut astfel structura rutieră de bază, aplicabilă pentru străzile cu o structură rutieră existentă alcătuită din straturi asfaltice așezate o fundație din materiale granulare. Această structură se compune din următoarele straturi: În conformitate cu Ordinul 66/N/2000 s-a adoptat în funcție de starea sistemului rutier existent următoarea structura rutieră:

- Dimensionarea structurii rutiere s-a făcut funcție de traficul prognozat în baza Studiului de trafic atașat Documentație de intervenție și Dimensionarea sistemului rutier.
- Fluxurile de circulație prezentate în studiu pe tipuri de vehicule au fost echivalate în vehicule echivalente OS 50 cu sarcina de 50 KN pe osie (pentru verificarea la oboseală).
- Aceste structuri s-au verificat la acțiunea fenomenului de îngheț-dezghet conform STAS 1709/1,2,3-90.

Soluțiile proiectate pentru partea carosabilă sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumire strada	Sector	SOLUTIA A
1	DC136A – tronson 1 (+ Carierei)	0+000 - 0+925	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
		0+925 - 2+500	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 20 cm fundatie din piatra sparta 0-63

			20 cm fundatie din balast 7 cm strat de nisip
		2+500 - 2+855	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente + Casete: 4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 20 cm fundatie din piatra sparta 0-63 20 cm fundatie din balast 7 cm strat de nisip
		2+855 - 3+686	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
2	Avram Iancu	0+000 - 0+312	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
		0+312 - 0+357	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 20 cm fundatie din piatra sparta 0-63 20 cm fundatie din balast 7 cm strat de nisip
3	Garii	0+000 - 0+221	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
4	1 Decembrie 1918	0+000 - 0+194	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
5	Stadionului	0+000 - 0+434	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
6	Libertatii	0+000 - 0+244	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
7	Aleea	0+000 -	4 cm strat uzura BA16

	Ardealului – tronson 1	0+260	6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
8	Aleea Ardealului – tronson 2	0+000 - 0+172	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
9	Dacia	0+000 - 0+246	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente
100	DC136A – tronson 2	0+000 - 0+354	4 cm strat uzura BA16 6 cm strat legatura BAD20 min. 4 cm reprofilare reparatii ale structurii existente

Pe zonă fără îmbrăcămintă asfaltică se va realiza un strat de balast de 20cm grosime și un strat de nisip de 7cm grosime pentru că structura rutieră să se verifice la fenomenul îngheț-dezgheț.

De asemenea, pe zona DC136A – Tronson 1 (+Carierei), într km 2+640-2+855 se va realiza un zid de sprijin.

Trotuare

Trotuarele au lățimea variabilă de minimum 1.00m

Trotuarele ce urmează a fi reabilite se vor încadra cu borduri noi de tip A 20x25cm și tip B 10x15cm.

Soluția proiectată pentru trotuarele ce urmează a fi reabilite este prezentată în tabelul următor:

Nr. Crt.	Denumire strada	Sector	Structura
1	DC136A- Tronson 1 (+ Carierei)	0+000 – 3+686	-
2	Avram Iancu	0+000 - 0+357	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip

3	Garii	0+000 - 0+221	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip
4	1 Decembrie 1918	0+000 - 0+194	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip
5	Stadionului	0+000 - 0+434	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip
6	Libertatii	0+000 - 0+244	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip
7	Aleea Ardealului – tronson 1	0+000 - 0+260	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip
8	Aleea Ardealului – tronson 2	0+000 - 0+172	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip
9	Dacia	0+000 - 0+246	3 cm strat de uzura din BA 8 10 cm beton de ciment 10 cm nisip
10	DC136A – tronson 2	0+000 - 0+354	-

Spații verzi

Spațiile verzi aflate de-a lungul străzilor reabilite sunt proiectate a se realiza pe amplasamentul celor existente. Astfel s-a realizat o reabilitare a spațiilor verzi, prin înlocuirea bordurii de încadrare cu borduri noi tip B 10x15cm din beton și însămânțare de gazon pe pământ vegetal.

Dispozitie pentru scurgerea apelor

Colectarea apelor pluviale de pe platforma străzilor se realizează prin intermediul pantelor transversale proiectate, iar evacuarea apelor de pe platformă se va realiza prin intermediul bordurilor, rigolelor carosabile și a șanțurilor pereate.

Drumuri laterale și parcaje

Străzile laterale care intersectează străzile studiate, se vor amenaja pe o lungime de 5,00 m și o lățime de 6,00 - 14,00 m, funcție de importanța lui dar și lățimea existentă, cu o structură rutieră de așa manieră încât să fie acoperite cerințele de trafic din zona reabilitată. Structura rutieră propusă spre reabilitare este: 4 cm BA 16 + 6 cm BAD 20 respectiv alte operațiuni după cum urmează: decapare sistem rutier acolo unde este cazul respectiv frezarea asfaltului existent pentru a-i conferi continuitatea sistemului rutier de pe străzile principale. Alte operațiuni mai sunt: tăierea îmbrăcăminții ritiere existente pentru a avea o precizie cât mai mare respectiv amorsarea suprafețelor cu emulsie cationică cu rupere rapidă pentru o priză mai bună între stratul de asfalt existent și cel nou pus în aplicare.

Soluțiile proiectate pentru drumurile laterale sunt după cum urmează:

- 4 cm beton asfaltin BA 16;
- 6 cm strat de legătura BAD 20;
- Frezarea sistemului rutier existent pe cca 2-3 cm

Parcările s-au realizat pe același amplasament. Sistemul rutier este similar cu cel al străzii pe care se afla parcările.

Amenajarea intersecțiilor

Reamenajarea intersecțiilor se face în scopul modernizării acestor tronsoane de străzi/drumuri, pentru aducerea acestora la standarde europene și la cerințele actuale ale intensității traficului în condiții de fluentă și siguranță sporite..

Dimensiunile racordărilor la străzile laterale au raze mai mari de 6,00 m facilitând fără probleme accesul vehiculelor grele și a mașinilor de pompieri.

Descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile consolidate/reabilitate/consolidate

Siguranța circulației, semnalizări și marcaje

Plantare de indicatoare rutiere de orientare – Panouri verticale
Indicatoarele prevăzute răspund cerințelor de avertizare, reglementare (prioritate, restricție și obligație) și de orientare – informare.

Semnalizari și marcaje

Se va păstra planul de semnalizare existent, venindu-se doar cu înnoirea semnelor și stâlpilor

Proiectarea sistemului de semnalizare și marcaj va fi efectuat atât pentru traseul studiat cât și pentru căile de comunicații rutiere care îl intersectează cu acces la aceasta, Se vor respecta prevederile STAS 1848/7-85.

O atenție deosebită se va acorda la proiectarea sistemului de semnalizare și marcaj în apropierea parcărilor, stațiilor de servicii, unde se vor efectua lucrări de marcaje la sol și de amplasare a indicatoarelor de circulație de toate categoriile.

O proiectare atentă a sistemului de semnalizare și marcaje concura la sporirea siguranței circulației atât pe traseul studiat cât și pe drumurile cu acces la aceasta, ducând în final la sporirea fluentei traficului având în vedere faptul că traficul va crește simțitor după realizarea acestei investiții, O avertizare și o informare corectă, vizibilă, sporește confortul conducătorului auto, duce la eliminarea stresului acestuia, eliminându-se confuziile și a manevrelor periculoase, în final a accidentelor și blocajelor,

Un capitol al acestui proiect se va referi la realizarea semnalizării de informare și orientare către această cale de acces și crearea de facilități care să permită accesul persoanelor cu dizabilități.

Pentru sporirea siguranței circulației se vor utiliza echipamente cu lumină intermitentă la trecerile de pietoni alimentate pe bază de panouri fotovoltaice ce conduc la **creșterea eficienței energetice** a sistemului de semnalizare verticală din stațiune.

Semnalizare orizontală

O componentă principală a sistemului de orientare și dirijare a traficului auto o constituie marcajele realizate pe suprafața părții carosabile și pe alte elemente situate în apropierea acesteia (borduri, parapeti).

În acest proiect vom detalia și vom departaja aceste lucrări în funcție de rolul pe care acestea ia au în dirijarea și orientarea circulației marcaje longitudinale, care cuprind liniile de direcție și marcaj lateral, liniile obligate de racordare. Cu acest marcaj se va realiza separarea sensurilor de circulație, delimitarea benzilor de circulație și a părții carosabile, marcajele transversale se vor utiliza pentru a marca locurile de oprire, pentru avertizare privind reducerea vitezei la apropierea de zonele cu potențial pericol.

În cuprinsul proiectului de semnalizare se vor prezenta și alte sisteme de semnalizare moderne care duc la sporirea siguranței circulației pe timp de noapte cum ar fi utilizarea butonilor reflectorizanți înglobați în carosabil.

Semnalizare verticală

Sistemul de semnalizare pe verticală se va studia cu atenție pentru a avea o concordanță între acesta și la sistemul de marcare orizontală, pentru a nu crea confuzii și interpretări greșite, pentru a fi citit cu ușurință atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte.

Realizarea unei semnalizări verticale eficiente trebuie să cuprindă indicatoare de avertizare, de obligativitate și indicatoare de informare și orientare.

Se vor proiecta lucrări de marcare pentru avertizare privind delimitarea spațiilor interzise, pentru interzicerea staționării, furnizarea de informații prin utilizarea unor săgeți sau inscripții care oferă indicații privind încadrarea corectă pe benzile care corespund itinerarului ales în adoptarea unor viteze corespunzătoare traseului care urmează.

Aceste inscripții și săgeți vor avea dimensiunile în funcție de locul unde se aplică și vor

fi în concordanță cu viteza de apropiere. Pe lucrările de artă reabilitate se vor prevedea executarea de lucrări de marcaje laterale.

Vopseaua utilizată pentru realizarea marcajelor trebuie să aibă în proprietate antiderapante reflectorizante și să aibă o durată de viață cât mai ridicată (rezistente la uzura).

Se va studia posibilitatea amplasării de structuri tip portal pentru creerea unui confort ridicat în oferirea posibilității conducătorului auto de a recepționa informația cu efort minim.

În zonele acceselor, pe pasaje proiectate precum și în zona rampelor acestora trebuiesc prevăzute rețele de iluminat care să marcheze aceste puncte.

Pentru a împiedica apariția circulației necontrolate de oameni, trebuiesc luate măsuri prin prevederea de treceri de pietoni mai dese unde se observa aglomerări de pietoni. În studiul de trafic s-a constatat lipsa bicicliștilor pe acest sector și de aceea nu s-a prevăzut banda specială pentru aceștia.

Toate materialele utilizate (vopseaua de marcaj, portalele, indicatoare etc) vor fi agrementate conform HGR 766/1997 și cele care nu sunt agrementate vor fi însoțite de Certificate de Calitate.

Se recomanda folosirea de vopsele cu microbule pentru o mai bună vizibilitate pe timp de noapte.

Măsuri privind traficul pietonal

Studiile de circulație necesare determinării caracteristicilor fluxului de pietoni se vor efectua în conformitate cu prescripțiile legale în vigoare privind recensămintele și măsurătorile de trafic din localități precum și conform prognozelor de trafic urban.

Se va prevedea că în dreptul stațiilor de transport în comun și a trecerilor de pietoni să se majoreze lățimea acestora în limita frontoanelor clădirilor existente.

Pentru continuizarea circulației pietonilor se vor folosi unde este cazul borduri teșite sau racordări cu planuri înclinate.

Trecerile de pietoni vor fi amenajate cu alveole în afara părții carosabile și amplasate decalat.

Se vor amenaja în dreptul trecerilor de pietoni rampe de acces pentru persoanele cu handicap și borduri teșite în dreptul acceselor.

Acolo unde traficul pietonal local este dezvoltat foarte mult s-a propus realizarea unor treceri de pietoni semaforizate cu dispozitive de avertizare sonoră destinate facilitării circulației persoanelor cu dizabilități de vedere.

Indicator rutier "Trecere de pietoni" cu marcaj CE, Echipat cu Lămpi cu LED-uri alimentate de la panou fotovoltaic și sistem de avertizare sonoră

Confecționarea panourilor indicatoarelor

Confecționarea indicatoarelor rutiere echipate cu lămpi cu LED-uri, alimentate de la panou fotovoltaic, respectă formele, dimensiunile, toleranțele și condițiile de calitate prevăzute în SR 1848/2011 și în SR EN 12899-1/2007.

Dispozitiv electronic de alimentare a lămpilor cu panou fotovoltaic

Dispozitivul electronic asigură alimentarea și comanda lămpilor cu lumină intermitentă.

Blocul electronic de alimentare-comanda asigură funcționarea permanentă a lămpilor cu lumină intermitentă.

Alimentarea dispozitivului cu energie electrică se face de la panoul fotovoltaic. Acesta asigură funcționarea dispozitivului electronic și a lămpilor cu lumină intermitentă pe timp de zi cât și încărcarea acumulatorului pentru funcționarea pe timp de noapte.

Panoul fotovoltaic este dimensionat astfel încât asigură funcționarea lămpilor pe o perioadă de minim 72 de ore, în lipsa luminii solare.

Lămpi cu lumină intermitentă

În cele două colțuri superioare ale indicatorului se montează câte o lampă cu diametrul de 90mm, fiecare lampă fiind prevăzută cu câte 16 leduri de putere. Legătura între dispozitivul de comandă și lămpile cu leduri se face printr-un cablu electric.

Consumuri de utilități

Având în vedere faptul că proiectul propus se încadrează în categoria "lucrărilor de drumuri/străzi/poduri" (și anume, reabilitare drumuri/străzi/poduri), implementarea acestuia nu presupune racordarea la utilități – alimentare cu apă, canalizare, electricitate, gaz. Avizele primite se vor respecta și în cazul în care se vor efectua și alte modificări, dacă e cazul.

Lucrari noi

Scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse (în cazul în care, anterior studiului de fezabilitate, nu a fost elaborat un studiu de prefezabilitate sau un plan detaliat de investiții pe termne lung)

Scenarii propuse

Documentația s-a elaborat în faza studiu de fezabilitate/D.A.L.I. conform temei de proiectate din caietul de sarcini, ținând cont de conținutul cadru al studiului de fezabilitate, conform HG28/2008.

Lucrări de arhitectură și peisagistică

Având în vedere starea actuală a spațiilor destinate acestor amenajări, s-a analizat în această fază de proiectare reabilitarea acestora – în conformitate cu cerințele beneficiarului și planurile urbanistice întocmite prin grija acestuia - prin realizarea unor structuri care să răspundă necesității traficului actual și de perspectivă, dar și pentru dezvoltarea turismului în stațiunea balneoclimatică orașul Pucioasa. În prezent, amplasmentul în care este propusă amenajarea spațiului public urban este un teren liber cu funcțiune de pășune, dar care prezintă un real potențial în valorizarea spațiului public destinat odihnei, recreerii și activităților socio culturale.

Grădina Gării: Amenajarea grădinii din zona Gării se va face pe același amplasament ce se află în administrația UAT Pucioasa are funcționalitate de pășune și va fi modificată în grădina.

Grădina Stadionului: Momentan, terenul destinat realizării grădinii Stadionului este liber de sarcinii, este în administrația și intravilanul UAT Pucioasa și are funcționalitate de pășune și va fi modificată în grădină.

Soluția A

Varianta de proiect cu investiția maximă – implică implementarea integrală a investiției propuse în vederea atingerii obiectivelor așteptate. În această variantă se propune refuncționalizarea tuturor elementelor constructive. Varianta maximă de asemenea cuprinde amenajarea incintei, refaceri și creări de spații verzi, circulații pietonale, zone de relaxare și odihnă

Lucrările propuse sunt cele descrise mai jos:

- Desfacerea stratului vegetal existent
- Recompartimentarea spațiului aferent realizării grădinii
- Realizarea de lucrări și terasamente
- Reabilitarea incintei, amenajarea spațiilor verzi și a căilor de acces pietonal
- Dotarea spațiului cu mobilier urban
- Dotarea spațiului cu echipamente moderne de iluminat – sisteme LED cu alimentare prin panouri fotovoltaice
- Realizarea de spații de joacă pentru copii
- Dotarea cu echipamente de fitness
- Realizarea unui sistem de irigații

Realizarea acestor lucrări au rolul de a crește gradul de utilizare a spațiilor publice și de a oferi cele mai bune soluții din punct de vedere tehnic pentru crearea de facilități destinate recreerii persoanelor.

Soluția B

Această variantă prevede o investiție medie care include toate costurile realiste pentru amenajarea spațiului existent, cu o valoare minimă pentru dotări.

Lucrările propuse sunt următoarele:

- Desfacerea stratului vegetal existent
- Recompartimentarea spațiului aferent realizării grădinii
- Realizarea de lucrări de terasamente
- Realizarea aleilor și spațiilor verzi
- Dotarea spațiului cu mobilier urban

Soluția C

Această variantă prevede o investiție minimă – varianta zero (varianta fără intervenție) care reprezintă alternative de a păstra elementele ce se regăsesc în prezent

Scenariul recomandat de către elaborator

În urma studierii situației existente precum și a necesităților de dezvoltare a localității Pucioasa, proiectantul propune amenajarea Grădinii gării precum și amenajarea unei Grădini noi pe amplasamentul din str. Stadionului.

Se propun următoarele măsuri pentru amenajarea Grădinii Gării, constând în:

1. lucrări de sistematizare, de trasare și realizarea a aleilor pentru a crea un sistem complex și unitar de alei și dotări;
2. montarea de mobilier urban modern și de calitate;
3. construirea a trei pergole de lemn pe aleea principală cu rol esthetic și de a mări suprafața de spații verzi;
4. refacerea parțială a împrejurii cu gard de lemn și toaletarea gardului viu existent;
5. realizarea unui sistem de irigații al spațiilor verzi, cu aspersoare;
6. realizarea unui sistem de iluminat pentru punerea în valoare a monumentului, iluminat arhitectural pentru definirea zonelor dar și asigurarea iluminatului necesar grădinii, precum și amenajarea unei zone cu placaj din piatră naturală;
7. Lucrări de execuție a unor fundații izolate pentru gardul de împrejurire a grădinii, dar și pentru bănci și pergole;
8. Lucrări de execuție a unor fundații pentru monument,
9. Montarea de bănci de lemn, cu pergole, montarea de coșuri de gunoi.
10. Realizarea unui loc de joacă pentru copii dotat cu balansoar, leagăn, roata, pavat cu covor de tartan
11. Realizarea și utilizarea unui spațiu destinat activităților sportive/cardio

Suprafețe proiectate:

- o suprafața totală grădină $S=4668.20\text{mp}$;
- o spații verzi $S= 4177.14\text{mp}$;
- o spații pavate $S=304.75\text{mp}$;
- o alte funcțiuni zone verzi (monument, pergole, bănci) $S=49,07\text{mp}$
- o loc de joacă $S= 58.70 \text{ mp}$

-
- o loc pentru activități sportive $S = 78.54 \text{ mp}$

Se propun următoarele măsuri pentru realizarea Grădinii din str. Stadionului:

1. lucrări de sistematizare, de trasare și realizarea a aleilor pentru a crea un sistem complex și unitar de alei și dotări;
2. montarea de mobilier urban modern și de calitate;
3. construirea 2 pergole de lemn pe aleea principală cu rol esthetic și de a mări suprafața de spații verzi;
4. realizarea unui sistem de iluminat arhitectural pentru definirea zonelor dar și asigurarea iluminatului necesar grădinii, precum și amenajarea zonei cu placaj din piatra naturală;
5. Lucrări de execuție a unor fundații izolate pentru bănci și pergole;
6. Montarea de bănci de lemn pe spații verzi, cu pergole, montarea de coșuri de gunoi.
7. Realizarea unui loc de joacă pentru copii dotat cu balansoar, leagăn, roata, pavat cu covor de tartan

Suprafețe proiectate:

- o suprafața totală grădină $S = 2120.40 \text{ mp}$;
- o spații verzi $S = 1857.51 \text{ mp}$;
- o spații pavate $S = 169.50 \text{ mp}$;
- o alte funcțiuni zone verzi (pergole, bănci) $S = 49.07 \text{ mp}$
- o loc de joacă $S = 44.32 \text{ mp}$

Scenariul prezintă următoarele avantaje

- Promovarea unei investiții cu un grad de **eficiență energetică** mai mare, datorită rezistenței în timp, fapt ce presupune un consum mai redus de resurse pentru întreținerea și menținerea infrastructurii rutiere;
- Un sistem rutier de o calitate corespunzătoare standardelor europene;
- O rezistență sporită în timp;
- Protejarea într-un grad mult mai mare a mediului înconjurător (sol, apă, aer);
- Sporirea condițiilor de siguranță a traficului și prevenirea accidentelor.
- crearea unui ambient estetic și relaxant prin realizarea unui traseu de alei și a unui sistem coerent al dotărilor de mobilier urban;

- valorificarea centrului de interes reprezentat, în cazul grădinii gării, de Monument și prin dispunerea băncilor, de jur împrejurul acestuia.
- realizarea unor atracții diferențiate pentru vizitatori de diverse vârste și cu diverse preocupări (2 locuri de joacă, un loc pentru activități sportive/ cardio, bănci pentru odihnă și spații de conversație)

Descrierea constructivă, funcțională si tehnologică, după caz:

Deoarece varianta optimă presupune lucrări de intervenții la străzile existente, s-a impus efectuarea unei expertize tehnice, și aplicarea metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări aferente investițiilor publice.

S-a urmărit păstrarea aliniamentului acestora, precum și completarea ansamblului prin realizarea de trotuare, parcuri, spații verzi.

De asemenea, conform proiectului de arhitectură pentru cele două grădini, acestea urmează a fi amenajate și dotate cu sisteme de iluminat, mobilier urban, aparate fitness – în grădina Gării.

Soluția funcțională propusă pentru cele 2 grădini :

- Zonă pentru odihnă
- Zonă pentru promenadă
- Zonă pentru activități sportive
- Zonă cu locuri de joacă pentru copii

Presedinte de sedinta

ANCUTA ADRIANA

Ing. Mangalagiu Adrian
Ing. Hosszu Mihail



I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII TURISTICE ÎN STAȚIUNEA
BALNEOCLIMATICĂ ORAȘUL PUCIOASA

1. Valoarea totală a investiției: 21.779.209,31 lei / 4.916.300,07 euro (inclusiv TVA)
 (în prețuri august 2016, curs conform Ghid general POR 2014-2020, 1 euro = 4,43 lei)
 din care C + M: 18.181.824,11 lei / 4.104.249,23 euro (inclusiv TVA)

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):

- anul 0: 663.098,11 lei / 0,00 lei
- anul I: 2.021.108,77 lei / 1.846.313,12 lei
- anul II: 11.618.709,51 lei / 11.444.280,30 lei
- anul III: 3.106.003,31 lei / 2.966.896,53 lei
- anul IV: 4.370.289,61 lei / 1.924.334,16 lei

2. Durata de realizare (luni):

Durata de realizare a investiției: 48 de luni, din care perioada de execuție a lucrărilor este de 36 luni (fără perioadele de sistare).

2. Capacitati (in unitati fizice si valorice)

- Lungimea totală : **6.168,00 m**
- Lățimea părții carosabile : **variabila**
- Lățimea platformei : **variabila**
- Panta transversală : **2,50%**
- Categoria de importanță : **C**
- Clasa tehnică : **III. IV**
- Viteza de proiectare : **15 km/h – 50 km/h,**

2. Alți indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia:

Nr.Crt	Strada	Suprafață cadastrală (mp)	Lungimea infrastructurii rutiere reabilitate (m)	Suprafata infrastructurii rutiere reabilitate (mp)	Suprafata de grădini amenajată (mp)	Suprafata de spațiu verde amenajată (mp)	Suprafata infrastructurilor pentru recreere/ agrement create (mp)
--------	--------	---------------------------	--	--	-------------------------------------	--	---

1	DC 136a (tronsoan 1) + str. Carierei	41.764 + 11.093 = 52.857	3.686	23.965	-	-	-
2	Str. Avram Iancu	5.547	357	2.921	-	292	-
3	Bdul Gării	4.435	221	1.477,40	-	731	-
4	str. 1 Decembrie 1918	2.331	194	1.439	-	57	-
5	str. Stadionului	4.701	434	2.612	-	-	-
6	str. Libertății	2.612	244	1.673	-	-	-
7	Aleea Ardealului (tronsoan 1)	3.977	260	2.333	-	417	-
8	Aleea Ardealului (tronsoan 2)		172	1.170	-	00	-
9	str. Dacia	2.517	246	1.492	-	-	-
10	DC 136a (tronsoan 2)	41.764 + 11.093 = 52.857	354	2.143	-	-	-
11	Grădină str. Stadionului	2.579	-	-	2.120,40	1.910,00	169,50+44,32= 213,82
12	Grădină Gară	4.668	-	-	4.668,20	4.225,76	304+58,70+78,54=441,24
	Total		6.168,00	41.225,40	6.788,60	7632,76	655,06

PRESEDINTE DE SEDINTA

Ing. Mangalagiu Adrian

Ing. Hosszu Mihail

